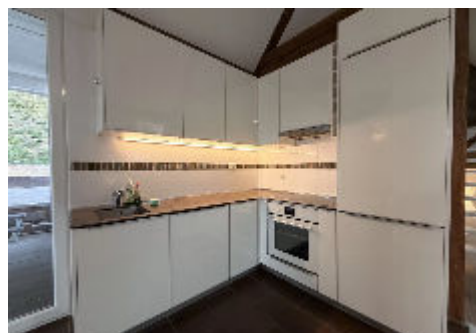


À saisir



A louer charmant appartement de 4,5 pièces avec terrasse à Asuel

CHF 1'330.-/mois — CH-2954 Asuel — Le Pecal 56 — REF. PL-061026

Points forts

							
3 Chambres	35 m ² Terrasse	2025 Rénovation	2 Sanitaires	1 Place de parc extérieure	Animaux non admis	Stores électriques	1 Poêle

Descriptif

Découvrez ce **charmant** appartement de 4,5 pièces, situé au 1er étage d'une maison de seulement deux logements.

Il offre de **beaux** volumes ainsi qu'une mezzanine, apportant **charme et espace supplémentaire**.

Une terrasse d'environ 35 m² permet de profiter pleinement des **beaux** jours.

Une place de extérieure est également incluse avec l'appartement.

Un logement **spacieux et agréable** à découvrir sans tarder !



Caractéristiques principales

Type de bien	Appartement	Référence	PL-061026
Prix (Loyer net)	CHF 1 100.-/mois	Condition	Très bon
Charges	Acompte CHF 230.-/mois	Disponibilité	Immédiatement
Total	CHF 1 330.-/mois	Dernière(s) rénovation(s)	2025
Pièce(s)	4.5		

Aménagements intérieurs

Étage	1er étage	WC	2
Nombre d'étage total	2	Sanitaire(s)	2
Chambre(s)	3	Nombre de niveau du bien	2

Espace(s) extérieur(s)

Terrasse(s)	1 (35 m²)
-------------	-----------

Stationnement

Parking disponible	Obligatoire	Place(s) totale(s)	1 (inclus)
Place(s) extérieure(s)	1 (inclus)		

Énergie & techniques du bâtiment

Chauffage	Mazout / radiateurs	Eau chaude sanitaire	Mazout
-----------	---------------------	----------------------	--------

Informations complémentaires

Altitude	569 m	Bâtiment classé / protégé	Non
----------	-------	---------------------------	-----



Aménagements intérieurs

1er niveau

- 2 chambres
- 1 hall d'entrée
- 2 salles de bains avec baignoire, douche lavabo, et WC

2ème niveau

- 1 cuisine
- 1 grand salon et salle à manger
- 1 chambre en mezzanine

Aménagements extérieurs

Extérieurs

- 1 terrasse de 35 m²
- 1 place de parc extérieure

Annexes et particularités

Particularités

- 1 place de parc supplémentaire pour CHF 50.- par mois



Localité et emplacement

Situation

Accessibilité : Asuel se situe à 13 minutes de Porrentruy

Porrentruy se trouvant en voiture à :

- 25 minutes de Delémont
- 30 minutes de la Gare TGV à Belfort
- 1h00 de Bienne
- 1h00 de Bâle
- 1h20 de Neuchâtel
- 2h15 de Lausanne

Commune

- Commune La Baroche
- Population : ~177 habitants

Accès

- Aisé par route principale
- A 5 minutes de l'autoroute A16

Transports

- Bus et véhicules

Loisirs

- Tous les loisirs liés à la nature



Commodité et confort

Environnement

- Entourage: Verdoyant, Village
- Transports: Arrêt de bus
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire
- Sport (à proximité): Piste cyclable, Sentiers de randonnée
- Accès: Sans ascenseur

Extérieur

- Extérieurs: Verdure, Silencieux/tranquille, Terrasse(s)
- Visibilité: De la route

Intérieur

- Cuisine: Cuisine habitable
- Salles d'eau: Salle de bain privative, WC visiteurs
- Meublé: Non meublé
- Cheminée: Poêle suédois
- Vitrage: Double vitrage
- Luminosité: Lumineux
- Style: Construction massive traditionnelle
- Animaux de compagnie: Animaux non autorisés

Équipement

- Type de cuisine: Cuisine équipée
- Équipements de cuisine: Four, Lave-vaisselle, Plaques vitrocéramiques, Réfrigérateur
- Buanderie: Branchements pour colonne de lavage
- Équipements SDB: Baignoire, Douche
- Installations tél./élec.: Connexion Internet, Téléphone, Téléréseau

Sol

- Type de sol: Carrelage, Parquet

État

- Travaux non nécessaires: Très bon

Ensoleillement

- Type d'ensoleillement: Favorable

Vue

- Type de vue: Dégagée
- Points d'intérêt: Champs, Forêt, Montagnes



Style

— Type de style: Classique



Contact



Consulter l'annonce en ligne



<https://www.neu-immo.ch/location/appartements/asuel/appartement-12792/>

Remarque

