

Opportunité



À louer à Perrefitte charmant appartement de 4 pièces

CHF 1'170.-/mois — CH-2742 Perrefitte — Clos du Moulin 22A — REF. L-

021026

Points forts

 102 m ² Surface habitable	 3 Chambres	 1 Garage	 1 Baignoire	 1 Cave, dans la dépendance	 1 Cheminée	 1 Sanitaire	 Quartier résidentiel
--	--	--	---	--	---	---	---

Descriptif

Bienvenue dans ce **lumineux** appartement de 4 pièces, récemment **repeint** et **disponible** immédiatement. Avec sa **généreuse** surface **habitable** de 102 m², il offre un cadre de vie **agréable** dans un environnement **calme et champêtre**.

L'appartement bénéficie d'une **jolie** vue sur la campagne et de pièces **hautes** qui renforcent la sensation **d'espace et de luminosité**. Un débarras situé juste à côté de la cuisine offre un espace de rangement **pratique** pour les provisions et les affaires du quotidien.

La cheminée apporte une atmosphère **chaleureuse et conviviale**, idéale pour profiter de **belles** soirées au coin du feu. Les animaux de compagnie sont les bienvenus.



Un garage peut être loué **en supplément** au prix de CHF 90.– par mois.

Que vous soyez seul, en couple ou en famille, cet appartement offre un cadre de vie **paisible, spacieux et accueillant**.

Offre spéciale : en cas de location immédiate, le premier loyer net vous est offert !

Caractéristiques

Caractéristiques principales

Type de bien	Appartement	Surface habitable	102 m ²
Prix (Loyer net)	CHF 1 170.-/mois	Pièce(s)	4
Charges	Charges comprises	Référence	L-021026
Total	CHF 1 170.-/mois	Disponibilité	Immédiatement

Aménagements intérieurs

Étage	1er étage	Sanitaire(s)	1
Chambre(s)	3	Nombre de niveau du bien	1
WC	1		

Espace(s) extérieur(s)

Balcon(s)	1
-----------	---

Stationnement

Parking disponible	Oui	Place(s) totale(s)	1 — CHF 90 (non inclus)
Garage	1 — CHF 90 (non inclus)		

Annexes

Annexe 1	cave (inclus)
----------	---------------

Énergie & techniques du bâtiment

Chauffage	Mazout / radiateurs	Eau chaude sanitaire	Mazout
-----------	---------------------	----------------------	--------

Informations complémentaires

Altitude	600 m
----------	-------



Aménagements intérieurs

Rez inférieur

- 1 garage à CHF 90.- /mois

1er niveau

- 1 hall d'entrée avec armoires murales
- 1 cuisine
- 1 séjour / salle à manger avec une cheminée
- 1 salle de bains avec baignoire, WC, lavabo et fenêtre
- 3 chambres
- 1 débarras / économat attenant à la cuisine



Localité et emplacement

Situation

Accessibilité : Perrefitte se situe à 3 minutes de Moutier

Moutier se trouvant en voiture à :

- 15 minutes de Delémont
- 30 minutes de Porrentruy
- 50 minutes de la Gare TGV à Belfort
- 30 minutes de Bienne
- 1h10 de Bâle
- 1h00 de Neuchâtel
- 1h45 de Lausanne

Commune

- www.perrefitte.ch
- Population : ~485 habitants

Accès

- Aisé par route secondaire

Commerces

- Tous les commerces se trouvent à Moutier à seulement 3 minutes

Transports

- Bus et véhicules
- Une gare se trouve à Moutier

L'arrêt de bus « Perrefitte Poste » se trouve à seulement 3 minutes à pied. L'école et l'école enfantine sont également accessibles en quelques minutes à pied, ce qui rend ce logement particulièrement adapté aux familles. Pour les commerces et autres commodités, la ville voisine de Moutier offre un large choix à quelques minutes.

Loisirs

- Diverses sociétés sportives et culturelles
- Piscine ouverte, patinoire à Moutier



Commodité et confort

Environnement

- Entourage: Quartier résidentiel, Verdoyant, Village
- Commerces: Commerces, Restaurant(s)
- Transports: Arrêt de bus
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Ecole maternelle, Ecole primaire, Enfants bienvenus
- Sport (à proximité): Piste cyclable, Piste de ski, Sentiers de randonnée, Terrain de football
- Loisirs & points d'intérêt: Monuments religieux
- Accès: Sans ascenseur

Extérieur

- Extérieurs: Balcon(s)
- Parking: Garage

Intérieur

- Cuisine: Cuisine habitable
- Pièces annexes: Cave
- Meublé: Non meublé
- Cheminée: Cheminée
- Vitrage: Double vitrage
- Luminosité: Lumineux
- Style: Avec cachet
- Animaux de compagnie: Animaux bienvenus

Équipement

- Type de cuisine: Cuisine agencée
- Équipements de cuisine: Cuisinière, Four, Lave-vaisselle, Réfrigérateur
- Buanderie: Buanderie collective, Lave-linge, Sèche-linge
- Équipements SDB: Baignoire
- Installations tél./élec.: Connexion Internet, Téléphone, Téléréseau
- Confort (autres): Éclairage extérieur

Sol

- Type de sol: Carrelage, Parquet

État

- Travaux non nécessaires: Bon

Ensoleillement

- Type d'ensoleillement: Favorable
- Période d'ensoleillement: Toute la journée



Vue

- Type de vue: Belle vue, Champêtre
- Points d'intérêt: Forêt, Montagnes, Jura

Style

- Type de style: Classique



Contact



Consulter l'annonce en ligne



<https://www.neu-immo.ch/location/appartements/perrefitte/appartement-12782/>

Remarque

