

À saisir



Appartement de 4.5 pièces à Courroux à louer

CHF 1'450.-/mois — CH-2822 Courroux — Rue de l'Eglise 25 — REF. L-

1007.201

Points forts

							
3 Chambres	1 Sanitaire	1 Balcon	1 Baignoire	1 Cave	1 Abri à vélo	Quartier résidentiel	Proche de la nature

Descriptif

Situé dans un immeuble récemment **repeint**, cet appartement au 2ème étage réparti sur deux niveaux comprend une cuisine **agencée**, un séjour, trois chambres à coucher, une salle de bain avec baignoire/WC/lavabo, un grenier, un réduit et un balcon.

Vous profitez également d'une cave et d'une buanderie **commune**.

Possibilité de louer une place de parc **extérieure** pour CHF 50.-/mois ou un garage pour CHF 100.- en supplémentaire.



Caractéristiques

Caractéristiques principales

Type de bien	Appartement	Logement(s)	5
Prix (Loyer net)	CHF 1 100.-/mois	Référence	L-1007.201
Charges	Acompte CHF 350.-/mois	Condition	Bon
Total	CHF 1 450.-/mois	Disponibilité	01.10.2026
Pièce(s)	4.5		

Aménagements intérieurs

Étage	2ème étage	WC	1
Nombre d'étage total	3	Sanitaire(s)	1
Chambre(s)	3	Nombre de niveau du bien	2

Espace(s) extérieur(s)

Balcon(s)	1
-----------	---

Stationnement

Parking disponible	Optionnel	Garage	1 — CHF 100 (non inclus)
Place(s) extérieure(s)	1 — CHF 50 (non inclus)		

Annexes

Annexe 1	cave (inclus)
----------	---------------

Énergie & techniques du bâtiment

Chauffage	Gaz / radiateurs	Eau chaude sanitaire	Gaz
-----------	------------------	----------------------	-----

Informations complémentaires

Altitude	418 m
----------	-------



Aménagements extérieurs

Extérieurs

- Places de parc extérieures
- 1 abri à vélos

Annexes et particularités

Particularités

Durée de location minimum : 1 année, bail à durée indéterminée

Garantie de loyer : 3x loyers nets

Si vous êtes intéressé(e)(s), merci de nous envoyer à info@neu-immo.ch la demande de location complétée et signée avec les documents demandés que vous trouverez en fond de page.

Localité et emplacement

Situation

- Retiré de la circulation

Commune

- Site de la commune
- Population : ~3'443 habitants

Accès

- Aisé par route secondaire

Commerces

- A proximité

Transports

- Bus et véhicules



Commodité et confort

Environnement

- Entourage: Village
- Commerces: Banque, Commerces, Pharmacie, Poste, Restaurant(s)
- Transports: Arrêt de bus
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire, Ecole secondaire
- Sport (à proximité): Centre sportif, Piste cyclable, Sentiers de randonnée, Terrain de football
- Loisirs & points d'intérêt: Monuments religieux, Salle de spectacle
- Santé: Médecin
- Accès: Sans ascenseur

Extérieur

- Extérieurs: Balcon(s)
- Parking: Parking

Intérieur

- Cuisine: Cuisine habitable
- Pièces annexes: Cave
- Meublé: Non meublé
- Vitrage: Triple vitrage
- Luminosité: Lumineux
- Animaux de compagnie: Animaux bienvenus

Équipement

- Type de cuisine: Cuisine agencée
- Équipements de cuisine: Four, Lave-vaisselle, Plaques vitrocéramiques, Réfrigérateur
- Buanderie: Buanderie collective
- Équipements SDB: Baignoire
- Installations tél./élec.: Connexion Internet, Téléphone, Télé réseau
- Sécurité: Concierge

Sol

- Type de sol: Carrelage

État

- Travaux non nécessaires: Bon

Ensoleillement

- Type d'ensoleillement: Optimal
- Période d'ensoleillement: En soirée



Style

— Type de style: Classique



Contact



Consulter l'annonce en ligne



<https://www.neu-immo.ch/location/appartements/courroux/appartement-12704/>

Remarque

