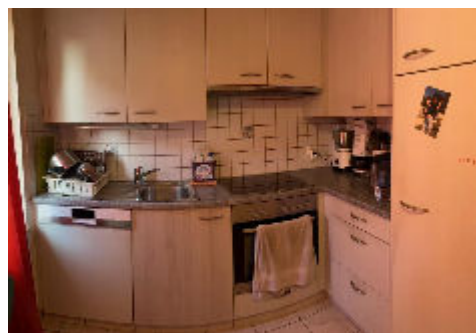
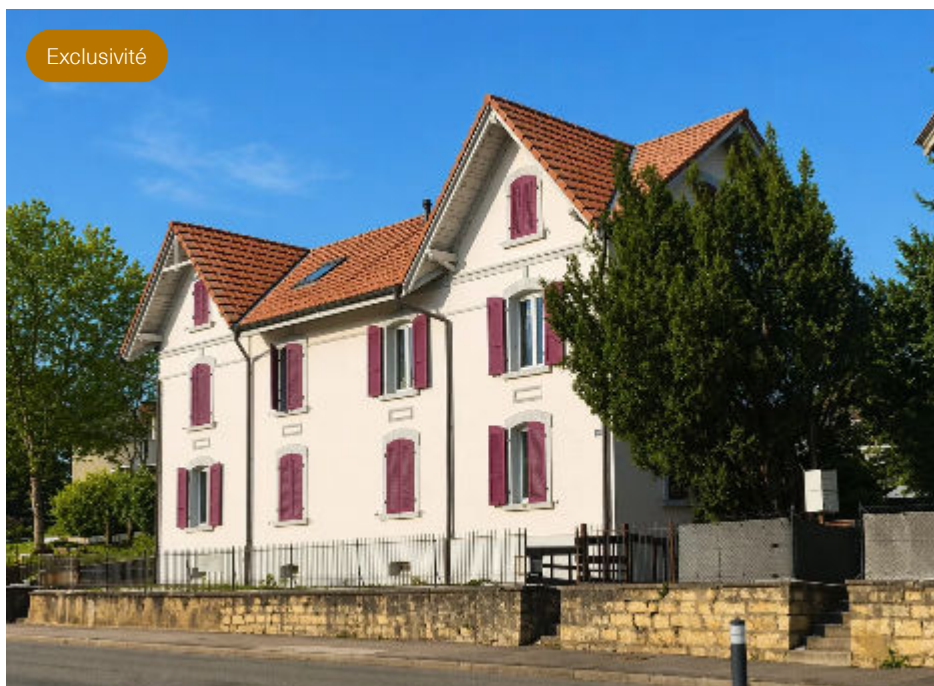


Exclusivité



À louer à Delémont grand appartement de 5.5 pièces

CHF 1'600.-/mois — CH-2800 Delémont — Route de Bâle 101 — REF. L-

1050.102

Points forts

 4 Chambres	 2 Baignoires	 2 Sanitaires	 ~150 m ² Surface habitable	 2 Caves	 Mazout Chauffage	 1 Place de grillade privative	 Proche du centre-ville Pouce
--	--	--	---	---	---	--	---

Descriptif

Spacieux appartement de 5.5 pièces au 1er et 2ème étage proche du **centre-ville** de Delémont, proche des commerces et de la gare.

Il est composé d'une cuisine habitable, un séjour, une salle à manger, une entrée, deux salles de bains avec WC/baignoire/lavabo et 4 chambres. Vous disposez dans la buanderie **commune** des machines à laver **privatives**.

Vous profitez également d'une cave et d'une place de grillade privative.

Disponible dès le 1er octobre 2026. N'hésitez pas à venir visiter !



Caractéristiques

Caractéristiques principales

Type de bien	Appartement	Pièce(s)	5.5
Prix (Loyer net)	CHF 1 250.-/mois	Logement(s)	3
Charges	Acompte CHF 350.-/mois	Référence	L-1050.102
Total	CHF 1 600.-/mois	Condition	Bon
Surface habitable	150 m²	Disponibilité	01.10.2026

Aménagements intérieurs

Étage	1er/2ème étage	WC	2
Nombre de sous-sols	1	Sanitaire(s)	2
Chambre(s)	4	Nombre de niveau du bien	2

Annexes

Annexe 1	cave (inclus)
----------	---------------

Énergie & techniques du bâtiment

Chauffage	Mazout / radiateurs	Eau chaude sanitaire	Mazout
-----------	---------------------	----------------------	--------

Informations complémentaires

Altitude	538 m
----------	-------



Aménagements intérieurs

Sous sol

- Buanderie commune

Rez de chaussée

- Caves

1er niveau

Appartement de 5.5 pièces à louer, 1er niveau :

- 1 entrée
- 1 cuisine habitable
- 1 séjour
- 1 salle à manger
- 1 chambre
- 1 salle de bains

2ème niveau

Appartement de 5.5 pièces à louer, 2ème niveau :

- 1 salle de bains
- 3 chambres

Aménagements extérieurs

Extérieurs

- 1 place de grillade est privatisée pour chaque appartement

Annexes et particularités

Particularités

Durée de location minimum : 1 année, bail à durée indéterminée

Garantie de loyer : 3x loyers nets

Si vous êtes intéressé(e)(s), merci de nous envoyer à info@neu-immo.ch la demande de location complétée et signée avec les documents demandés que vous trouverez en fond de page.



Localité et emplacement

Situation

Accessibilité : Delémont se trouvant en voiture à :

- 20 minutes de Porrentruy
- 40 minutes de la Gare TGV à Belfort
- 35 minutes de Bienne
- 45 minutes de Bâle
- 1h10 de Neuchâtel
- 1h55 de Lausanne

Commune

- Commune de Delémont
- Population : ~ 11'454 habitants

Accès

- Aisé par route principale

Commerces

- À proximité

Transports

- Train, bus, véhicules et autoroute A16

Loisirs

- Diverses sociétés sportives ou artistiques
- Patinoire
- Piscine intérieure et extérieure
- Salles de fitness
- Théâtre
- Cinéma



Environnement

- Entourage: Centre-ville
- Commerces: Banque, Commerces, Pharmacie, Poste, Restaurant(s), Rue commerçante
- Transports: Arrêt de bus, Entrée/sortie autoroute, Gare
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire, Ecole secondaire, Enfants bienvenus, Haute école
- Sport (à proximité): Centre de tennis, Centre sportif, Manège, Patinoire, Piscine intérieure, Piscine publique, Piste cyclable, Sentiers de randonnée, Terrain de football
- Loisirs & points d'intérêt: Cinéma, Monuments religieux, Musée, Salle de spectacle
- Santé: Home médicalisé, Hôpital / Clinique, Médecin
- Accès: Sans ascenseur

Extérieur

- Extérieurs: Jardin Place de grillade
- Parking: Parking public
- Visibilité: De la route

Intérieur

- Cuisine: Cuisine ouverte
- Pièces annexes: Cave
- Meublé: Non meublé
- Luminosité: Lumière naturelle, Lumineux
- Style: Avec cachet
- Animaux de compagnie: Animaux bienvenus

Équipement

- Type de cuisine: Cuisine agencée
- Équipements de cuisine: Four, Lave-vaisselle, Plaques vitrocéramiques, Réfrigérateur, Congélateur
- Buanderie: Buanderie privée
- Équipements SDB: Baignoire
- Installations tél./élec.: Connexion Internet, Téléphone, Téléréseau

Sol

- Type de sol: Carrelage

État

- Travaux non nécessaires: Très bon

Ensoleillement

- Type d'ensoleillement: Favorable



Style

— Type de style: Moderne, Classique



Contact



Consulter l'annonce en ligne



<https://www.neu-immo.ch/location/appartements/delemont/appartement-12661/>

Remarque

