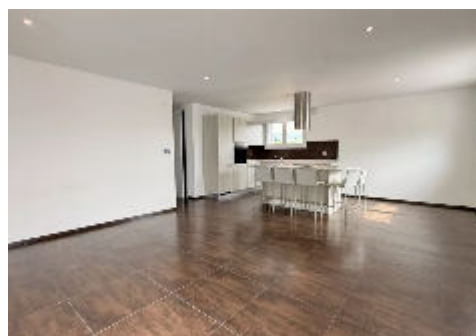
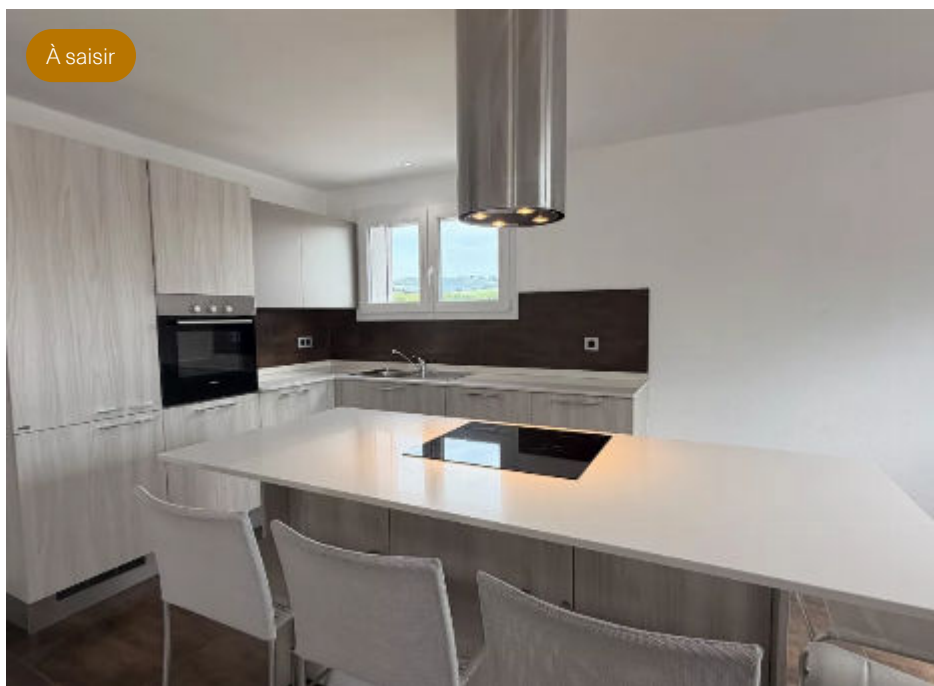


À saisir



Appartement de 4.5 pièces au 1er étage à louer à Courfaivre

CHF 1'700.-/mois — CH-2853 Courfaivre — Impasse Petit Pré 19 — REF. PL-

150626

Points forts

							
3 Chambres	30 m ² Terrasse	Pompe à chaleur Chauffage	Quartier résidentiel	2 Sanitaires	1 Baignoire	1 Réduit extérieur	1 Douche

Descriptif

Découvrez ce **magnifique** appartement **moderne, lumineux et parfaitement agencé**, offrant un cadre de vie **confortable et agréable**.

Il se compose d'une **élégante** cuisine **ouverte** sur un **vaste** séjour avec accès **direct** à une **belle** terrasse, idéale pour profiter des **beaux** jours. L'espace nuit comprend trois chambres à coucher **spacieuses**. Vous bénéficierez également d'une salle de bains **équipée** d'une baignoire, d'une douche, d'un WC, d'un lavabo, d'un lave-linge et d'un sèche-linge, ainsi que d'une **seconde** salle d'eau avec une douche, un lavabo et un WC pour un confort **optimal** au quotidien.



Ce logement séduit par ses volumes **généreux**, sa luminosité **naturelle** et ses équipements **modernes**.

Caractéristiques

Caractéristiques principales

Type de bien	Appartement	Logement(s)	4
Prix (Loyer net)	CHF 1 550.-/mois	Référence	PL-150626
Charges	Forfait CHF 150.-/mois	Condition	Bon
Total	CHF 1 700.-/mois	Disponibilité	Immédiatement
Pièce(s)	4.5		

Aménagements intérieurs

Étage	1er étage	WC	2
Chambre(s)	3	Sanitaire(s)	2

Espace(s) extérieur(s)

Terrasse(s)	1 (30 m²)
-------------	-----------

Stationnement

Parking disponible	Oui	Place(s) totale(s)	2 (inclus)
Place(s) extérieure(s)	2 (inclus)		

Énergie & techniques du bâtiment

Chauffage	Pompe à chaleur / sol	Eau chaude sanitaire	Pompe à chaleur
-----------	-----------------------	----------------------	-----------------

Informations complémentaires

Altitude	460 m
----------	-------



Aménagements intérieurs

1er niveau

- 1 séjour
- 1 cuisine ouverte
- 3 chambres
- 1 salle de bains
- 1 salle d'eau
- 1 réduit extérieur
- 1 terrasse

Aménagements extérieurs

Extérieurs

- 2 places de parc

Construction

Construction

- Massive

Annexes et particularités

Particularités

- Pour toute signature d'un contrat de bail d'une durée ferme de 2 ans, 2 mois de loyer sont offerts.
- Garantie de loyer : 3x loyers nets



Localité et emplacement

Situation

Accessibilité : Courfaivre se situe à 10 minutes de Delémont

Delémont se trouvant en voiture à :

- 25 minutes de Porrentruy
- 45 minutes de la Gare TGV à Belfort
- 45 minutes de Bienne
- 1h00 de Bâle
- 1h15 de Neuchâtel
- 2h00 de Lausanne

Commune

- www.courfaivre.ch
- Population : ~1'569 habitants

Accès

- Aisé par route principale

Commerces

- A proximité

Transports

- Bus, train et véhicules



Commodité et confort

Environnement

- Entourage: Centre-ville, Village
- Commerces: Commerces, Poste, Restaurant(s)
- Transports: Arrêt de bus, Gare
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire
- Sport (à proximité): Centre de tennis, Centre sportif, Piste cyclable, Sentiers de randonnée, Terrain de football
- Loisirs & points d'intérêt: Monuments religieux, Salle de spectacle
- Accès: Sans ascenseur

Extérieur

- Extérieurs: Silencieux/tranquille, Terrasse(s)
- Annexes (jardin): Réduit
- Parking: Parking

Intérieur

- Cuisine: Cuisine ouverte
- Salles d'eau: Salle de bain privative
- Meublé: Non meublé
- Luminosité: Lumineux
- Style: Construction massive traditionnelle
- Animaux de compagnie: Animaux bienvenus

Équipement

- Type de cuisine: Cuisine agencée, Cuisine avec îlot
- Équipements de cuisine: Réfrigérateur, Congélateur, Four, Lave-vaisselle, Plaques vitrocéramiques Plaques en fonte
- Buanderie: Lave-linge, Sèche-linge
- Équipements SDB: Douche, Baignoire
- Installations tél./élec.: Connexion Internet, Téléphone, Téléréseau
- Confort (autres): Stores électriques

Sol

- Type de sol: Carrelage, Parquet

État

- Travaux non nécessaires: Bon

Ensoleillement

- Type d'ensoleillement: Favorable



Style

— Type de style: Moderne



Contact



Consulter l'annonce en ligne



<https://www.neu-immo.ch/location/appartements/courfaivre/appartement-12644/>

Remarque

