





Villa de 6 pièces de 320 m² habitables à vendre à Miécourt

Prix sur demande — CH-2946 Miécourt dans le canton du Jura en Ajoie, district de Porrentruy — REF. VP-150626

Points forts

807 m²	320 m²	3	2018	2025	3	1	2
Surface du terrain	Surface habitable	Chambres	Année de construction	Rénovation	Places couvertes	Terrasse	Sanitaires

Descriptif

Découvrez cette **magnifique** villa **contemporaine** située à Miecourt, offrant de **généreux** volumes et une luminosité **exceptionnelle** grâce à ses **larges** ouvertures.

Le rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée **accueillant**, d'une buanderie, d'un espace de rangement ainsi que d'une **superbe** suite **parentale** avec sa salle de bains **privative**. Le **vaste** séjour **ouvert** sur la cuisine séduit immédiatement par ses dimensions, sa hauteur sous plafond et sa luminosité **omniprésente**.

NEUSCHWANDER IMMOBILIER

Nicolas Durrer

Rue du Jura 35
2900 Porrentruy

079 792 98 14
nd@neu-immo.ch

www.neu-immo.ch

À l'étage, une **élégante** mezzanine surplombe l'espace de vie et apporte un cachet **unique** à la propriété. Vous y trouverez également deux chambres **confortables**.

À l'extérieur, une **belle** terrasse permet de profiter pleinement des **beaux** jours dans un environnement **calme et agréable**. L'ensemble est implanté sur une parcelle de 807 m² offrant espace, confort et intimité.

Une propriété **rare** alliant modernité, confort et qualité de vie au cœur d'une **charmante** commune.

Caractéristiques

Caractéristiques principales

Type de bien	Maison	Surface terrain	807 m²
Surface habitable	320 m²	Disponibilité	À convenir
Pièce(s)	6	Année de construction	2018
Référence	VP-150626	Dernière(s) rénovation(s)	2025

Aménagements intérieurs

Nombre d'étage total	1	Sanitaire(s)	2
Chambre(s)	3	Volume	1455 m³
WC	2		

Espace(s) extérieur(s)

Terrasse(s)	1

Stationnement

Parking disponible	Oui	Place(s) extérieure(s)	2 (inclus)
Place(s) intérieure(s)	3 (inclus)	Place(s) totale(s)	5 (inclus)

Énergie & techniques du bâtiment

Chauffage	Poêle finlandais / bois	Eau chaude sanitaire	Electrique

Informations complémentaires

Altitude	479 m	Bâtiment classé / protégé	Non

Aménagements intérieurs

Rez de chaussée

- 1 chambre parentale avec salle de bains
- 1 hall d'entrée et de distribution
- 1 séjour ouvert sur le salon et cuisine
- 1 salle de bains avec buanderie
- 1 local de rangement

1er niveau

- 2 chambres
- 1 mezzanine

Aménagements extérieurs

Extérieurs

- 1 grande terrasse

Construction

Construction

- En bois

Toiture

- En bon état général

Annexes et particularités

Annexes

- 1 couvert à voiture
- 1 local technique

Localité et emplacement

Situation

Accessibilité : Miécourt se situe à 10 minutes de Porrentruy

Porrentruy se trouvant en voiture à :

- 20 minutes de Delémont
- 30 minutes de la Gare TGV à Belfort
- 1h00 de Bienne
- 1h00 de Bâle
- 1h20 de Neuchâtel
- 2h15 de Lausanne

Commune

- https://www.labaroche.ch
- Population : ~413 habitants

Accès

- La commune de Miécourt est très accessible en voiture et est également bien desservie par les transports publics

Commerces

- 1 station essence/shop

Transports

- Bus et véhicules

Loisirs

- Sociétés sportives et culturelles
- Visite des ruines des châteaux de Pleujouse et d'Asuel
- L'église de Miécourt est l'une des plus remarquables églises villageoises d'Ajoie

Commodité et confort

Environnement

- Entourage: Quartier de villas, Verdoyant, Village
- Commerces: Commerces, Poste, Restaurant(s)
- Transports: Arrêt de bus, Entrée/sortie autoroute
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire
- Sport (à proximité): Piste cyclable, Sentiers de randonnée, Terrain de football
- Loisirs & points d'intérêt: Monuments religieux
- Accès: Sans ascenseur

Extérieur

- Extérieurs: Jardin, Silencieux/tranquille, Terrasse(s), Verdure
- Annexes (jardin): Réduit
- Parking: Couvert à voiture, Place(s) de parc visiteur(s)
- Disposition: Construit sur un terrain plat

Intérieur

- Cuisine: Cuisine ouverte
- Salles d'eau: Salle de bain privative, WC privatifs, WC visiteurs
- Pièces annexes: Dressing, Economat, Réduit
- Meublé: Non meublé
- Confort (intérieur): Armoires encastrées
- Cheminée: Poêle suédois
- Vitrage: Double vitrage
- Luminosité: Lumière naturelle, Lumineux, Traversant
- Style: Charpente en bois, Mezzanine
- Animaux de compagnie: Animaux bienvenus

Équipement

- Type de cuisine: Cuisine avec îlot
- Équipements de cuisine: Cave à vin, Congélateur, Four, Four à micro-ondes, Lave-vaisselle, Plaques à induction, Tiroir chauffe-plat
- Buanderie: Branchements pour colonne de lavage
- Équipements SDB: Douche
- Installations tél./élec.: Stores électriques, Téléphone, Téléréseau
- Confort (autres): Éclairage extérieur

Sol

- Type de sol: Carrelage, Stratifié

État

- Travaux non nécessaires: Très bon

Exposition

- Orientation: Ouest

Ensoleillement

- Type d'ensoleillement: Optimal
- Période d'ensoleillement: Toute la journée

Vue

- Type de vue: Belle vue, Dégagée, Vue lointaine, Champêtre
- Points d'intérêt: Champs, Forêt, Jura

Style

- Type de style: Moderne

Contact

Neuschwander immobilier

Rue du Jura 35
2900 Porrentruy

info@neu-immo.ch
032 466 66 11

www.neu-immo.ch

Nicolas Durrer

079 792 98 14
nd@neu-immo.ch

Français



Consulter l'annonce en ligne

https://www.neu-immo.ch/vendre/maisons/miecourt/maison-12631/

Remarque