

À saisir



A vendre maison familiale de 5,5 pièces à Grandfontaine

CHF 335'000 — CH-2908 Grandfontaine dans le canton du Jura en Ajoie, district de Porrentruy — REF. PV-030626

Points forts

 540 m ² Surface du terrain	 40 m ² Terrasse	 Électrique Chauffage	 4 Chambres	 2 Sanitaires	 2 Douches	 1 Cave	 1983 Année de construction
---	--	--	--	--	--	--	--

Descriptif

Découvrez cette **agréable** maison **familiale** de 5,5 pièces située sur une parcelle de 540 m², dans le **paisible** village de Grandfontaine.

Elle offre 4 chambres, un séjour **chaleureux** agrémenté d'une **grande** cheminée, ainsi qu'une terrasse d'environ 40 m², idéale pour profiter des **beaux** jours. La maison dispose également de deux sanitaires, d'une cave et de plusieurs places de parc **extérieures**.

Le chauffage est assuré par des radiateurs électriques, complétés par la cheminée qui apporte **confort et convivialité**.



Située dans un environnement **calme**, cette maison constitue un cadre de vie **idéal** pour une famille à la recherche de **tranquillité** tout en restant **proche des commodités**.

Caractéristiques

Caractéristiques principales

Type de bien	Maison	Condition	Bon
Pièce(s)	5.5	Surface terrain	540 m ²
Référence	PV-030626	Disponibilité	Immédiatement

Aménagements intérieurs

Nombre d'étage total	2	Sanitaire(s)	2
Chambre(s)	4	Volume	875 m ³
WC	2		

Espace(s) extérieur(s)

Terrasse(s)	1 (40 m ²)
-------------	------------------------

Stationnement

Parking disponible	Oui	Place(s) totale(s)	4 (inclus)
Place(s) extérieure(s)	4 (inclus)		

Annexes

Annexe 1	cave (inclus)
----------	---------------

Énergie & techniques du bâtiment

Chauffage	Électrique / radiateurs	Eau chaude sanitaire	Électrique
-----------	-------------------------	----------------------	------------

Informations complémentaires

Altitude	529 m	Bâtiment classé / protégé	Non
Rés. secondaire	Oui	Evacuation eaux usées	Séparatif



Aménagements intérieurs

Rez de chaussée

- 1 cuisine
- 1 grand salon / séjour
- 1 hall d'entrée
- 1 salle de douche/wc/lavabo
- 1 buanderie
- 1 cellier
- 1 cave

1er niveau

- 4 chambres
- 1 salle de douche
- 1 corridor
- 1 place bureau

Combles

- 1 grenier

Aménagements extérieurs

Extérieurs

- 4 places de parc
- 1 grand terrasse de 40m²



Localité et emplacement

Situation

Grandfontaine se trouve à 15 minutes de Porrentruy se trouvant en voiture à :

- 20 minutes de Delémont
- 30 minutes de la Gare TGV à Belfort
- 1h00 de Bienne
- 1h00 de Bâle
- 1h20 de Neuchâtel
- 2h15 de Lausanne

Commune

- Grandfontaine se trouve en Ajoie, région du Jura Suisse, à quelques mètres de la frontière française
- Ce village est à 10 min de l'autoroute A16, en direction de Porrentruy, Delémont avec l'ouverture sur la Suisse et la France. Il est doté d'une boulangerie, d'un traiteur, d'un magasin d'alimentation, d'un restaurant, d'une pompe à essence

Accès

- Par l'autoroute A16 et par la route cantonale

Commerces

- Boulangerie, restaurant, pompe à essence, petit commerce

Transports

- Bus

Loisirs

- Village très dynamique et jeune



Commodité et confort

Environnement

- Entourage: Verdoyant, Village
- Commerces: Commerces, Poste, Restaurant(s)
- Transports: Arrêt de bus
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire
- Sport (à proximité): Piste cyclable, Sentiers de randonnée, Terrain de football
- Loisirs & points d'intérêt: Monuments religieux
- Accès: Sans ascenseur

Extérieur

- Extérieurs: Silencieux/tranquille, Terrasse(s)
- Annexes (jardin): Cabanon
- Parking: Place(s) de parc visiteur(s)

Intérieur

- Cuisine: Cuisine habitable
- Salles d'eau: Salle de bain privative
- Pièces annexes: Cave, Grenier, Réduit
- Meublé: Non meublé
- Confort (intérieur): Accès au chauffage, Armoires encastrées
- Cheminée: Cheminée
- Vitrage: Double vitrage
- Luminosité: Lumineux
- Style: Construction massive traditionnelle
- Animaux de compagnie: Animaux bienvenus

Équipement

- Type de cuisine: Cuisine agencée
- Équipements de cuisine: Four, Plaques vitrocéramiques, Réfrigérateur
- Buanderie: Branchements pour colonne de lavage
- Équipements SDB: Douche
- Installations tél./élec.: Connexion Internet, Téléphone, Télé réseau

Sol

- Type de sol: Carrelage, Parquet

État

- Travaux non nécessaires: Bon

Vue

- Type de vue: Champêtre
- Points d'intérêt: Champs, Forêt, Jura



Style

— Type de style: Classique



Contact



Consulter l'annonce en ligne



<https://www.neu-immo.ch/vendre/maisons/grandfontaine/maison-12606/>

Remarque

