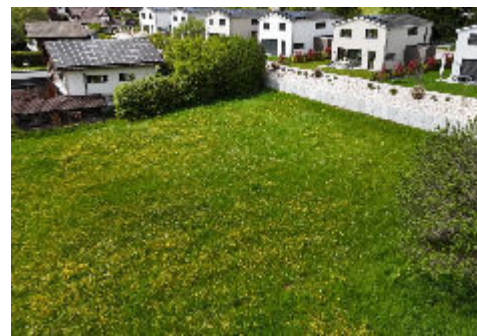


Exclusivité



À vendre à Movelier terrain à bâtir de 1'468 m²

CHF 227'540 — CH-2812 Movelier dans le Canton du Jura, district de Delémont

— REF. V-150426-1

Points forts



1'468 m²
Surface du
terrain



Quartier
résidentiel



Équipé



Proche de la
nature

Descriptif

Dans le **charmant** village **bucolique** de Movelier, découvrez ce terrain **viabilisé**.

Ce terrain de 1'468 m² offre un cadre de vie **exceptionnel**, **parfait** pour réaliser votre projet **immobilier**.

Idéal pour bâtir votre maison et aménager un jardin **potager** ou **d'agrément**, cet espace vous invite à profiter pleinement de la nature et à créer des souvenirs **inoubliables** en famille ou entre amis.

Ne laissez pas passer cette occasion ! Venez le découvrir sans plus tarder.



NEUSCHWANDER
IMMOBILIER

Benjamin
Neuschwander

Rue de la Maltière 7
2800 Delémont

079 646 10 04
bn@neu-immo.ch



www.neu-immo.ch

Caractéristiques

Caractéristiques principales

| | | | |
|--------------|-----------------|-----------------|---------------------|
| Type de bien | Terrain à bâtir | Surface terrain | 1468 m ² |
| Référence | V-150426-1 | Disponibilité | À convenir |
| Condition | Très bon | | |

Surface

| | |
|---------------|---------------------|
| Surface utile | 1468 m ² |
|---------------|---------------------|

Informations complémentaires

| | |
|----------|-------|
| Altitude | 691 m |
|----------|-------|

Aménagements extérieurs

Extérieurs

- Ce terrain est viabilisé et dispose d'un chemin d'accès



Localité et emplacement

Situation

Accessibilité : Movelier se situe à 18 minutes de Laufon et à 10 minutes de Delémont.

Delémont se trouvant en voiture à :

- 20 minutes de Porrentruy
- 45 minutes de la Gare TGV à Belfort
- 35 minutes de Bienne
- 55 minutes de Bâle
- 1h00 de Berne
- 1h10 de Neuchâtel
- 1h50 de Lausanne

Commune

- www.movelier.ch
- Population : ~414 habitants

Accès

- Aisé par route principale

Commerces

- 1 restaurant
- 1 magasin à la ferme vente direct et produits du terroir

Transports

- Bus
- Véhicules

Loisirs

- Forêt, chemin pédestre, motocross, course à pied, équitation, ferme Leuenberger, terrain de football



Commodité et confort

Environnement

- Entourage: Quartier résidentiel, Verdoyant, Village
- Commerces: Restaurant(s)
- Transports: Arrêt de bus
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Ecole primaire, Enfants bienvenus
- Sport (à proximité): Piste cyclable, Sentiers de randonnée, Terrain de football
- Loisirs & points d'intérêt: Monuments religieux

Extérieur

- Extérieurs: Silencieux/tranquille, Verdure

Équipement

- Raccordement: Raccordement à l'eau, Raccordement électrique, Terrain équipé

Ensoleillement

- Type d'ensoleillement: Optimal, Favorable, Bon
- Période d'ensoleillement: Toute la journée, Matinal, En soirée

Vue

- Type de vue: Belle vue, Vue lointaine, Champêtre
- Points d'intérêt: Champs, Forêt, Montagnes, Jura



