

À saisir



Appartement de 3 pièces à Courroux à louer

CHF 1'100.-/mois — CH-2822 Courroux — Rue de l'Eglise 25 — REF. L-

1007.202

Points forts

| | | | | | | | |
|--|---|--|---|--|--|---|--|
|  2 Chambres |  1 Sanitaire |  1 Balcon |  1 Baignoire |  1 Cave |  1 Abri à vélo |  Quartier résidentiel |  Proche de la nature |
|--|---|--|---|--|--|---|--|

Descriptif

Situé dans un immeuble récemment **repeint**, cet appartement au 2ème étage comprend une cuisine **agencée**, un séjour, deux chambres à coucher, une salle de bain avec baignoire/WC/lavabo et un balcon.

Vous profitez également d'une cave et d'une buanderie **commune**.

Possibilité de louer une place de parc **extérieure** pour CHF 50.-/mois ou un garage pour CHF 100.- en supplémentaire.

Visites sur simple demande !

 **Caractéristiques**

NEUSCHWANDER
IMMOBILIER

Carole
Mittempergher

Rue de la Maltière 7
2800 Delémont

032 521 09 77
cm@neu-immo.ch



www.neu-immo.ch

Caractéristiques principales

| | | | |
|------------------|------------------------|---------------|------------|
| Type de bien | Appartements | Logement(s) | 5 |
| Prix (Loyer net) | CHF 900.-/mois | Référence | L-1007.202 |
| Charges | Acompte CHF 200.-/mois | Condition | Bon |
| Total | CHF 1 100.-/mois | Disponibilité | 01.07.2026 |
| Pièce(s) | 3 | | |

Aménagements intérieurs

| | | | |
|----------------------|------------|--------------------------|---|
| Étage | 2ème étage | WC | 1 |
| Nombre d'étage total | 3 | Sanitaire(s) | 1 |
| Chambre(s) | 2 | Nombre de niveau du bien | 1 |

Espace(s) extérieur(s)

| | |
|-----------|---|
| Balcon(s) | 1 |
|-----------|---|

Stationnement

| | | | |
|------------------------|-------------------------|--------|--------------------------|
| Parking disponible | Optionnel | Garage | 1 — CHF 100 (non inclus) |
| Place(s) extérieure(s) | 1 — CHF 50 (non inclus) | | |

Annexes

| | |
|----------|---------------|
| Annexe 1 | cave (inclus) |
|----------|---------------|

Énergie & techniques du bâtiment

| | | | |
|-----------|-----------------|----------------------|-----|
| Chauffage | Gaz / radiateur | Eau chaude sanitaire | Gaz |
|-----------|-----------------|----------------------|-----|

Aménagements extérieurs

Extérieurs

- Places de parc extérieures
- 1 abri à vélos

Annexes et particularités

Particularités

Durée de location minimum : 1 année, bail à durée indéterminée
Garantie de loyer : 3x loyers nets



Si vous êtes intéressé(e)(s), merci de nous envoyer à info@neu-immo.ch la demande de location complétée et signée avec les documents demandés que vous trouverez en fond de page.

Localité et emplacement

Situation

- Retiré de la circulation

Commune

- Site de la commune
- Population : ~3'443 habitants

Accès

- Aisé par route secondaire

Commerces

- A proximité

Transports

- Bus et véhicules

Commodité et confort

Environnement

- Entourage: Village
- Commerces: Banque, Commerces, Pharmacie, Poste, Restaurant(s)
- Transports: Arrêt de bus
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire, Ecole secondaire
- Sport (à proximité): Centre sportif, Piste cyclable, Sentiers de randonnée, Terrain de football
- Loisirs & points d'intérêt: Monuments religieux, Salle de spectacle
- Santé: Médecin
- Accès: Sans ascenseur

Extérieur

- Extérieurs: Balcon(s)
- Parking: Parking

Intérieur

- Cuisine: Cuisine habitable
- Pièces annexes: Cave
- Meublé: Non meublé
- Vitrage: Triple vitrage
- Luminosité: Lumineux
- Animaux de compagnie: Animaux bienvenus



Équipement

- Type de cuisine: Cuisine agencée
- Équipements de cuisine: Four, Lave-vaisselle, Plaques vitrocéramiques, Réfrigérateur
- Buanderie: Buanderie collective
- Équipements SDB: Baignoire
- Installations tél./élec.: Connexion Internet, Téléphone, Télé réseau
- Sécurité: Concierge

Sol

- Type de sol: Carrelage

État

- Travaux non nécessaires: Bon

Ensoleillement

- Type d'ensoleillement: Optimal
- Période d'ensoleillement: En soirée

Style

- Type de style: Classique



