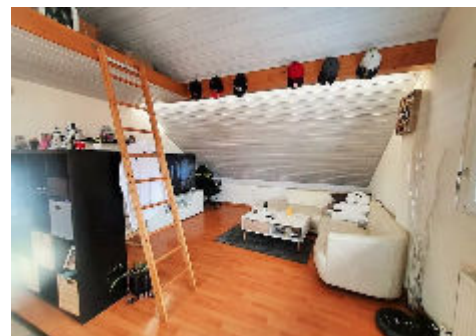


À saisir



Appartement de 2.5 pièces à louer au 2ème étage à Courfaivre

CHF 900.-/mois — CH-2853 Courfaivre — Chavon-Dessus 8 — REF. L-1042.201

Points forts

 Mazout Chauffage	 1 Jardin commun	 1 Chambre	 1 Baignoire	 1 Sanitaire	 1 Buanderie privée	 1 Place de parc extérieure incluse	 Proche du centre Etoiles
--	--	---	---	---	--	---	---

Descriptif

À Courfaivre, appartement de 2.5 pièces au 2ème étage sans ascenseur.

Ce logement comprend une cuisine habitable, un salon avec un espace de rangement en hauteur, une chambre et une salle de bain avec baignoire/WC/lavabo et un hall/couloir.

Un jardin et un cabanon communs sont à disposition des locataires.

Un couvert à voitures avec un espace de rangement en dessus se trouve à coté du bâtiment.

Une place de parc extérieure est comprise dans la location. Possibilité d'en louer une autre pour CHF 30.-/mois.

Disponibilité à convenir avec le locataire actuel.

Caractéristiques



NEUSCHWANDER
IMMOBILIER

Carole
Mittempergher

Rue de la Maltière 7
2800 Delémont

032 521 09 77
cm@neu-immo.ch



www.neu-immo.ch

Caractéristiques principales

Type de bien	Appartement	Pièce(s)	2.5
Prix (Loyer net)	CHF 750.-/mois	Logement(s)	6
Charges	Acompte CHF 150.-/mois	Référence	L-1042.201
Total	CHF 900.-/mois	Disponibilité	À convenir

Aménagements intérieurs

Étage	2ème étage	WC	1
Nombre d'étage total	2	Sanitaire(s)	1
Chambre(s)	1	Nombre de niveau du bien	1

Stationnement

Parking disponible	Oui	Place(s) extérieure(s)	1 (inclus)
--------------------	-----	------------------------	------------

Énergie & techniques du bâtiment

Chauffage	Mazout / radiateur	Eau chaude sanitaire	Mazout
-----------	--------------------	----------------------	--------

Informations complémentaires

Altitude	460 m
----------	-------

Aménagements intérieurs

Rez de chaussée

- 1 studio avec entrée indépendante
- 1 appartement 3.5 pièces
- 1 appartement 4.5 pièces

1er niveau

- 1 appartement 3.5 pièces
- 1 appartement 4.5 pièces

2ème niveau

- 1 appartement 2.5 pièces
- Appartement 2.5 pièces à louer :
 - 1 cuisine ouverte
 - 1 salon avec espace sous les combles
 - 1 chambre
 - 1 salle de bain
 - 1 couloir



Aménagements extérieurs

Extérieurs

- 1 jardin commun à disposition des locataires
- 1 cabanon
- 1 couvert à voitures avec un espace de rangement en dessus pour les locataires

Annexes et particularités

Particularités

Durée de location minimum : 1 année, bail à durée indéterminée

Garantie de loyer : 3x loyers nets

Si vous êtes intéressé(e)(s), merci de nous envoyer à info@neu-immo.ch la demande de location complétée et signée avec les documents demandés que vous trouverez en fond de page.

Localité et emplacement

Situation

Accessibilité : Courfaivre se situe à 10 minutes de Delémont

Delémont se trouvant en voiture à :

- 25 minutes de Porrentruy
- 45 minutes de la Gare TGV à Belfort
- 45 minutes de Bienne
- 1h00 de Bâle
- 1h15 de Neuchâtel
- 2h00 de Lausanne

Commune

- www.courfaivre.com
- Population : ~1'569 habitants

Accès

- Aisé par route principale

Commerces

- A proximité

Transports

- Bus, train et véhicules

Commodité et confort



Environnement

- Entourage: Village
- Commerces: Banque, Commerces, Restaurant(s)
- Transports: Arrêt de bus, Gare
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire, Enfants bienvenus
- Sport (à proximité): Centre sportif, Piste cyclable, Sentiers de randonnée, Terrain de football
- Loisirs & points d'intérêt: Monuments religieux, Salle de spectacle
- Accès: Sans ascenseur

Extérieur

- Extérieurs: Jardin
- Annexes (jardin): Cabanon
- Parking: Couvert à voiture, Parking
- Visibilité: De la route

Intérieur

- Cuisine: Cuisine habitable
- Meublé: Non meublé
- Vitrage: Double vitrage
- Luminosité: Lumineux
- Style: Mansardé
- Animaux de compagnie: Animaux bienvenus

Équipement

- Type de cuisine: Cuisine agencée
- Équipements de cuisine: Four, Lave-vaisselle, Plaques vitrocéramiques, Réfrigérateur
- Buanderie: Buanderie privée
- Équipements SDB: Baignoire
- Installations tél./élec.: Connexion Internet, Téléphone, Télé réseau
- Sécurité: Concierge

Sol

- Type de sol: Carrelage, Parquet

État

- Travaux non nécessaires: Bon

Ensoleillement

- Type d'ensoleillement: Favorable

Style

- Type de style: Classique



