



## Caractéristiques principales

Type de bien	Appartement sous le toit	Logement(s)	6
Prix (Loyer net)	CHF 890.-/mois	Référence	L-060326
Charges	Acompte CHF 250.-/mois	Condition	Bon
Total	CHF 1 140.-/mois	Disponibilité	01.07.2026
Pièce(s)	3.5	Dernière(s) rénovation(s)	2023

## Aménagements intérieurs

Étage	3ème étage	WC	1
Nombre d'étage total	1	Sanitaire(s)	1
Nombre de sous-sols	1	Nombre de niveau du bien	1
Chambre(s)	2		

## Stationnement

Parking disponible	Optionnel	Place(s) extérieure(s)	1 — CHF 30 (non inclus)
--------------------	-----------	------------------------	-------------------------

## Annexes

Annexe 1	cave (inclus)
----------	---------------

## Énergie & techniques du bâtiment

Chauffage	A distance / radiateur
-----------	------------------------

## Informations complémentaires

Altitude	731 m
----------	-------

# Aménagements intérieurs

### Sous sol

- Caves
- Buanderie collective

### Rez supérieur

- 1 cabinet dentaire
- 1 appartement 3.5 pièces

### 1er niveau

- 1 appartement 4.5 pièces
- 1 appartement 3.5 pièces



## 2ème niveau

- 1 appartement 4.5 pièces
- 1 appartement 3.5 pièces

## 3ème niveau

- Appartement 3.5 pièces à louer comprenant :
  - 1 couloir
  - 1 buanderie privée
  - 1 salle d'eau avec douche/lavabo/WC
  - 1 grande chambre
  - 1 salon/séjour
  - 1 cuisine aménagée avec îlot
  - 1 petite chambre
- Combles non-aménagés

# Annexes et particularités

---

## Particularités

- Durée de location minimum : 1 année, bail à durée indéterminée
- Garantie de loyer : 3x loyers nets

Si vous êtes intéressé(e)(s), merci de nous envoyer à [info@neu-immo.ch](mailto:info@neu-immo.ch) la demande de location complétée et signée avec les documents demandés que vous trouverez en fond de page.

# Localité et emplacement

---

## Situation

Accessibilité : Reconvilier se trouvant en voiture à :

- 15 minutes de Moutier
- 24 minutes de Bienne
- 27 minutes de Delémont
- 39 minutes de Porrentruy
- 55 minutes de Neuchâtel
- 1 heure de la Gare TGV à Belfort
- 1h15 de Bâle
- 1h45 de Lausanne

## Commune

- Commune de Reconvilier
- Population : 2'410 habitants

## Accès

- Aisé par route principale et secondaire

## Commerces

- Tous à proximité

## Transports



- Bus, train et véhicules

## Commodité et confort

---

### Environnement

- Entourage: Verdoyant, Village
- Commerces: Banque, Commerces, Pharmacie, Poste, Restaurant(s)
- Transports: Arrêt de bus, Entrée/sortie autoroute, Gare
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire, Ecole secondaire
- Loisirs & points d'intérêt: Monuments religieux, Salle de spectacle
- Accès: Sans ascenseur

### Extérieur

- Extérieurs: Jardin
- Parking: Parking
- Visibilité: De la route

### Intérieur

- Pièces annexes: Cave
- Meublé: Non meublé
- Luminosité: Lumineux
- Style: Avec cachet
- Animaux de compagnie: Animaux bienvenus

### Équipement

- Type de cuisine: Cuisine agencée, Cuisine avec îlot
- Équipements de cuisine: Congélateur, Lave-vaisselle, Plaques vitrocéramiques, Réfrigérateur
- Buanderie: Buanderie privée
- Équipements SDB: Douche
- Installations tél./élec.: Connexion Internet, Téléphone, Téléréseau
- Sécurité: Concierge

### État

- Travaux non nécessaires: Bon

### Ensoleillement

- Type d'ensoleillement: Favorable

### Style

- Type de style: Moderne



