









Opportunité



Appartement de 3.5 pièces au 3ème étage à Reconvilier

CHF 1'140.-/mois — CH-2732 Reconvilier — Grand-Rue 29 — REF. L-060326

Points forts

 Place de parc disponible	 2023 Rénovation	 A distance Chauffage	 2 Chambre	 1 Douche	 1 Sanitaire	 1 Cave	 1 Buanderie privée
---	--	---	--	---	---	---	---

Descriptif

Situé dans le joli village de Reconvilier proche du centre et de la gare, grand appartement de 3.5 pièces au 3ème étage sans ascenseur.

Celui-ci comprend un couloir, un salon, une chambre, une petite chambre, une cuisine agencée, une salle d'eau avec douche, lavabo et WC et une buanderie privée.

Une cave est à disposition. Possibilité de louer une place de parc extérieure pour CHF 30.-/mois.

Poste de conciergerie rémunéré à pourvoir.

A visiter sans plus tarder ! Disponible dès le 1er juillet 2026.

Caractéristiques



NEUSCHWANDER
IMMOBILIER

Carole
Mittempergher

Rue de la Maltière 7
2800 Delémont

032 521 09 77
cm@neu-immo.ch



www.neu-immo.ch

Caractéristiques principales

Type de bien	Appartement sous le toit	Logement(s)	6
Prix (Loyer net)	CHF 890.-/mois	Référence	L-060326
Charges	Acompte CHF 250.-/mois	Condition	Bon
Total	CHF 1 140.-/mois	Disponibilité	01.07.2026
Pièce(s)	3.5	Dernière(s) rénovation(s)	2023

Aménagements intérieurs

Étage	3ème étage	WC	1
Nombre d'étage total	1	Sanitaire(s)	1
Nombre de sous-sols	1	Nombre de niveau du bien	1
Chambre(s)	2		

Stationnement

Parking disponible	Optionnel	Place(s) extérieure(s)	1 — CHF 30 (non inclus)
--------------------	-----------	------------------------	-------------------------

Annexes

Annexe 1	cave (inclus)
----------	---------------

Énergie & techniques du bâtiment

Chauffage	A distance / radiateur
-----------	------------------------

Informations complémentaires

Altitude	731 m
----------	-------

Aménagements intérieurs

Sous sol

- Caves
- Buanderie collective

Rez supérieur

- 1 cabinet dentaire
- 1 appartement 3.5 pièces



1er niveau

- 1 appartement 4.5 pièces
- 1 appartement 3.5 pièces

2ème niveau

- 1 appartement 4.5 pièces
- 1 appartement 3.5 pièces

3ème niveau

- Appartement 3.5 pièces à louer comprenant :
 - 1 couloir
 - 1 buanderie privée
 - 1 salle d'eau avec douche/lavabo/WC
 - 1 grande chambre
 - 1 salon/séjour
 - 1 cuisine aménagée avec îlot
 - 1 petit chambre
- Combles non-aménagés

Annexes et particularités

Particularités

- Durée de location minimum : 1 année, bail à durée indéterminée
- Garantie de loyer : 3x loyers nets

Si vous êtes intéressé(e)(s), merci de nous envoyer à info@neu-immo.ch la demande de location complétée et signée avec les documents demandés que vous trouverez en fond de page.

Localité et emplacement

Situation

Accessibilité : Reconvilier se trouvant en voiture à :

- 15 minutes de Moutier
- 24 minutes de Bienne
- 27 minutes de Delémont
- 39 minutes de Porrentruy
- 55 minutes de Neuchâtel
- 1 heure de la Gare TGV à Belfort
- 1h15 de Bâle
- 1h45 de Lausanne

Commune

- Commune de Reconvilier
- Population : 2'410 habitants



Accès

- Aisé par route principale et secondaire

Commerces

- Tous à proximité

Transports

- Bus, train et véhicules

Commodité et confort

Environnement

- Entourage: Verdoyant, Village
- Commerces: Banque, Commerces, Pharmacie, Poste, Restaurant(s)
- Transports: Arrêt de bus, Entrée/sortie autoroute, Gare
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire, Ecole secondaire
- Loisirs & points d'intérêt: Monuments religieux, Salle de spectacle
- Accès: Sans ascenseur

Extérieur

- Extérieurs: Jardin
- Parking: Parking
- Visibilité: De la route

Intérieur

- Pièces annexes: Cave
- Meublé: Non meublé
- Luminosité: Lumineux
- Style: Avec cachet
- Animaux de compagnie: Animaux bienvenus

Équipement

- Type de cuisine: Cuisine agencée, Cuisine avec îlot
- Équipements de cuisine: Congélateur, Lave-vaisselle, Plaques vitrocéramiques, Réfrigérateur
- Buanderie: Buanderie privée
- Équipements SDB: Douche
- Installations tél./élec.: Connexion Internet, Téléphone, Téléréseau
- Sécurité: Concierge

État

- Travaux non nécessaires: Bon



Ensoleillement

— Type d'ensoleillement: Favorable

Style

— Type de style: Moderne



