

À saisir



# Garage d'environ 15 m<sup>2</sup> à louer à Malleray

CHF 80.-/mois — CH-2735 Malleray — Lion d'Or 8 — REF. L-06032026

## Points forts

## Descriptif

Nous vous proposons à la location un garage de ~15 m<sup>2</sup> avec porte manuelle au rez-de-chaussée à l'arrière d'une immeuble locatif. Accès facile et pratique.

A venir visiter.

Disponibilité à convenir avec la locataire actuelle.

## Caractéristiques

### Caractéristiques principales

Type de bien	Garage individuel	Référence	L-06032026
Prix (Loyer net)	CHF 80.-/mois	Disponibilité	À convenir
Total	CHF 80.-/mois		



**NEUSCHWANDER**  
IMMOBILIER

Carole  
Mitterpergher

Rue de la Maltière 7  
2800 Delémont

032 423 42 75  
cm@neu-immo.ch



www.neu-immo.ch

## Aménagements intérieurs

Étage

Rez-de-chaussée

## Localité et emplacement

---

### Situation

- Un emplacement privilégié au cœur d'un quartier calme et agréable.
- Proche des commodités, des écoles et des transports publics, il offre un cadre de vie pratique et convivial.
- La gare de Malleray ainsi que les axes routiers principaux sont facilement accessibles, facilitant les déplacements quotidiens tout en profitant d'un environnement paisible.

### Commune

- Commune de Valbirse
- Population : ~ 2'000 habitants

Malleray est une commune agréable offrant un cadre de vie calme et verdoyant, avec commerces, écoles et transports publics à proximité. Bien desservie, elle allie praticité et qualité de vie.

### Accès

- Aisé par route secondaire

### Commerces

- A proximité

### Transports

- Bus, train et véhicules

## Commodité et confort

---

### Environnement

- Entourage: Village
- Commerces: Banque, Commerces, Pharmacie, Poste, Restaurant(s)
- Transports: Arrêt de bus, Entrée/sortie autoroute, Gare
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire
- Loisirs & points d'intérêt: Monuments religieux, Salle de spectacle

### Sol

- Type de sol: Pierre

### État

- Travaux non nécessaires: Bon

### Style

- Type de style: Classique



