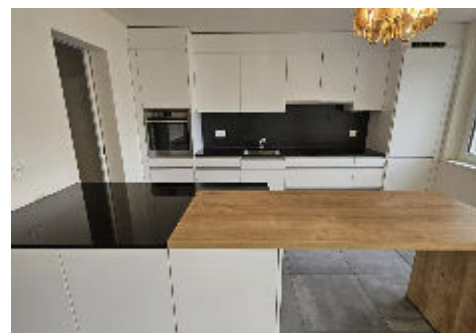
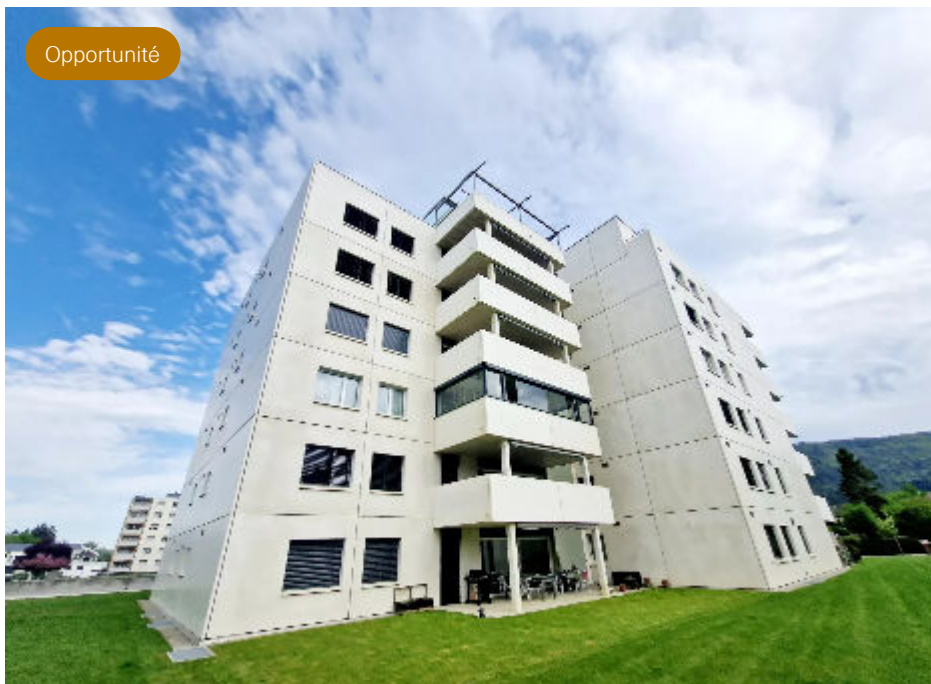


Opportunité






À Bassecourt appartement de 4.5 pièces au 1er étage à vendre

CHF 498'000 — CH-2854 Bassecourt dans le canton du Jura, district de Delémont

— REF. V-011225

Points forts

 114.1 m ² Surface habitable	 1 Économat	 3 Chambres	 1 Ascenseur	 1 Baignoire	 1 Sanitaire	 1 Balcon	 1 Place de parc dans le parking souterrain
--	--	--	---	---	--	--	--

Descriptif

Niché au cœur d'un quartier résidentiel paisible de Bassecourt, ce magnifique appartement de 4.5 pièces avec une surface habitable de 114.1 m² dans un état proche du neuf. Ce logement vous ouvre ses portes au sein d'un immeuble moderne équipé d'un ascenseur.

Dès l'entrée, vous découvrirez un espace de vie très agréable avec de grandes baies vitrées laissant entrer la lumière naturelle.

Pour compléter ce bien, vous bénéficiez d'un beau balcon de 21.2 m², d'une cave en sous-sol, d'une place de parc dans le parking souterrain ainsi que de places de parc extérieures.

Un lieu de vie harmonieux, alliant modernité, confort et tranquillité.

À visiter sans plus attendre !



Caractéristiques principales

Type de bien	Appartement PPE	Condition	Très bon
Surface habitable	114.1 m ²	Disponibilité	Immédiatement
Pièce(s)	4.5	Année de construction	2020
Référence	V-011225		

Aménagements intérieurs

Étage	1er étage	WC	2
Nombre de sous-sols	1	Sanitaire(s)	1
Chambre(s)	3	Nombre de niveau du bien	1

Surface

Surface cave	8.7 m ²	Surface balcon	21.2 m ²
--------------	--------------------	----------------	---------------------

Espace(s) extérieur(s)

Balcon(s)	1
-----------	---

Stationnement

Parking disponible	Oui	Place(s) totale(s)	1 (inclus)
Place(s) intérieure(s)	1 (inclus)		

Annexes

Annexe 1	cave (inclus)
----------	---------------

PPE

Quote-part	31/1000
------------	---------

Énergie & techniques du bâtiment

Chauffage	Mazout / Pompe à chaleur, Solaire	Efficacité énergétique globale	B
Eau chaude sanitaire	Mazout / Pompe à chaleur, Solaire	Enveloppe du bâtiment	A

Informations complémentaires

Altitude	477 m	Cédule(s) hypothécaire(s) existante(s)	295000
Bâtiment classé / protégé	Non		



Aménagements intérieurs

Sous sol

- 1 place de parc souterraine nominative
- 1 cave

1er niveau

- 1 entrée avec vestibule de 5.21 m²
- 1 cuisine de 11.14 m²
- 1 économat de 3 m²
- 1 séjour/salle à manger de 34.03 m²
- 1 chambre de 9.99 m²
- 1 chambre de 9.81 m²
- 1 chambre de 15.68 m²
- 1 buanderie privative de 7.61 m²
- 1 salle de bains avec baignoire/douche/WC/lavabo de 7.69 m²
- 1 WC visiteurs avec lavabo de 2.17 m²

Aménagements extérieurs

Extérieurs

- Vous disposez d'un grand balcon de 21.2 m² avec une vue agréable et calme vous invitant à la détente
- Plusieurs places de parc visiteurs sont à disposition

Localité et emplacement

Situation

Accessibilité : Bassecourt se situe à seulement 5 petites minutes de Delémont

Delémont se trouvant en véhicule à :

- 20 minutes de Porrentruy (ville Suisse la plus proche de Paris!)
- 40 minutes de la Gare TGV à Belfort
- 35 minutes de Bienne
- 55 minutes de Bâle
- 1h15 de Neuchâtel
- 2h00 de Lausanne

Commune

- www.haute-sorne.ch
- Population : environ 3'346 habitants

Accès

- Aisé par route secondaire

Commerces

- Proche des commodités



Transports

- Trains, bus, véhicules et autoroute A16

Loisirs

- Diverses sociétés culturelles et sportives

Commodité et confort

Environnement

- Entourage: Verdoyant, Village
- Commerces: Banque, Commerces, Pharmacie, Poste, Restaurant(s)
- Transports: Arrêt de bus, Entrée/sortie autoroute, Gare
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire, Ecole secondaire, Enfants bienvenus
- Sport (à proximité): Centre sportif, Piste cyclable, Sentiers de randonnée, Terrain de football
- Loisirs & points d'intérêt: Monuments religieux, Salle de spectacle
- Santé: Médecin
- Accès: Accès personne à mobilité réduite, Ascenseur

Extérieur

- Extérieurs: Balcon(s)

Intérieur

- Cuisine: Cuisine ouverte
- Salles d'eau: WC visiteurs
- Pièces annexes: Cave, Economat
- Confort (intérieur): Armoires encastrées
- Vitrage: Double vitrage
- Luminosité: Lumière naturelle, Lumineux

Équipement

- Type de cuisine: Cuisine à aménager, Cuisine avec îlot
- Équipements de cuisine: Congélateur, Cuisinière, Four, Lave-vaisselle, Plaques vitrocéramiques, Réfrigérateur
- Buanderie: Lave-linge, Sèche-linge
- Équipements SDB: Baignoire, Douche
- Installations tél./élec.: Connexion Internet, Téléphone, Téléréseau
- Confort (autres): Éclairage extérieur

Sol

- Type de sol: Carrelage, Parquet

État

- Travaux non nécessaires: Comme neuf



Ensoleillement

- Type d'ensoleillement: Optimal
- Période d'ensoleillement: Toute la journée, Matinal, En soirée

Vue

- Type de vue: Belle vue, Imprenable, Champêtre
- Points d'intérêt: Forêt, Montagnes, Jura

Style

- Type de style: Classique, Moderne



