



# Attique de 1.5 pièces à louer à Porrentruy

CHF 895.-/mois — CH-2900 Porrentruy dans le canton du Jura en Ajoie — REF.

LP-260325

## Points forts

 50 m <sup>2</sup> Surface habitable	 1 Chambre	 Baignoire	 mazout Chauffage
---	---	--	--

## Descriptif

Découvrez cet appartement entièrement meublé en plein cœur de Porrentruy ! Situé au 3ème étage, sans ascenseur, il offre une superficie de 50 mètres carrés et comprend deux chambres.

Le quartier est animé par de nombreux commerces : des boutiques, des banques, une poste, des restaurants et même une pharmacie !

Vous trouverez également facilement le moyen de vous déplacer grâce à la gare, un arrêt de bus et l'accès à l'autoroute.

**Il est temps de réserver votre futur logement !**

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour prendre rendez-vous de visite.

Cet immeuble n'est pas équipé d'un ascenseur.



## Caractéristiques principales

Type de bien	Appartement meublé	Pièce(s)	2.5
Prix (Loyer net)	CHF 835.-/mois	Référence	LP-260325
Charges	Acompte CHF 60	Condition	Bon
Total	CHF 895.-/mois	Disponibilité	Immédiatement
Surface habitable	50 m <sup>2</sup>	Dernière(s) rénovation(s)	2024

## Aménagements intérieurs

Étage	3ème étage	WC	1
Chambre(s)	1	Sanitaire(s)	1

## Énergie & techniques du bâtiment

Chauffage Mazout

## Informations complémentaires

Altitude	443 m	Bâtiment classé / protégé	Non
Rés. secondaire	Oui		

## Aménagements intérieurs

### 3ème niveau

- 1 hall d'entrée et de distribution
- 1 cuisine/séjour
- 1 salle de bains avec baignoire/WC/lavabo
- 1 chambre

## Annexes et particularités

### Particularités

Cet immeuble n'est pas équipé d'un ascenseur

## Localité et emplacement

### Situation

Accessibilité : Porrentruy se trouvant en voiture à :

- 20 minutes de Delémont
- 30 minutes de la Gare TGV à Belfort
- 1h00 de Bienne
- 1h00 de Bâle



- 1h20 de Neuchâtel
- 2h15 de Lausanne

### Commune

- Commune de Porrentruy
- Population : 6637 habitants

### Accès

Aisé par route secondaire, autoroute A16, trains

### Commerces

Proche du centre et de tous les commerces et services

### Transports

Train, bus et véhicule

### Loisirs

Piscines couvertes et extérieure, patinoire, tennis, salles de sports, salle de spectacle, cinéma, musée, bibliothèque, etc..

## Commodité et confort

---

### Environnement

- Entourage: Centre-ville
- Commerces: Banque, Commerces, Pharmacie, Poste, Restaurant(s), Rue commerçante
- Transports: Arrêt de bus, Entrée/sortie autoroute, Gare
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire, Ecole secondaire, Enfants bienvenus, Haute école
- Sport (à proximité): Centre sportif, Piscine publique, Piste cyclable, Sentiers de randonnée, Terrain de football
- Loisirs & points d'intérêt: Monuments religieux
- Santé: Hôpital / Clinique
- Accès: Sans ascenseur

### Intérieur

- Cuisine: Cuisine habitable
- Salles d'eau: Salle de bain privative
- Meublé: Meublé
- Vitrage: Double vitrage
- Luminosité: Lumineux
- Style: Construction massive traditionnelle
- Animaux de compagnie: Animaux bienvenus



## Équipement

- Type de cuisine: Cuisine agencée
- Équipements de cuisine: Congélateur, Four, Plaques vitrocéramiques
- Buanderie: Buanderie collective
- Équipements SDB: Baignoire
- Installations tél./élec.: Connexion Internet, Téléphone, Têlérêseau
- Confort (autres): Éclairage extérieur

## Sol

- Type de sol: Carrelage, Parquet
- Topographie du terrain: Plat

## Ensoleillement

- Type d'ensoleillement: Favorable
- Période d'ensoleillement: Toute la journée

## Vue

- Type de vue: Dégagée, Champêtre
- Points d'intérêt: Champs, Forêt, Jura

## Style

- Type de style: Classique



