

Spécial investisseur



# À vendre terrain de 1440 m<sup>2</sup> pour nouvelle construction à Bure

CHF 172'800 — CH-2915 Bure — Route de Porrentruy 40 — REF. PV-020725

## Points forts



1440 m<sup>2</sup>  
Surface du terrain

## Descriptif

A l'entrée du village de Bure et en retrait de la route principale, ce terrain à bâtir de 1440 m<sup>2</sup>, viabilisé et plat est idéal pour la construction d'un immeuble à plusieurs habitations. L'environnement paisible et ensoleillé offre une vue dégagée sur la campagne avoisinante. Cette parcelle est une opportunité idéale pour un investisseur avec un projet de construction à la campagne.

Les transports publics sont à proximité ainsi que l'entrée/sortie autoroutière A16.



# Caractéristiques

---

## Caractéristiques principales

Type de bien	Terrain à bâtir	Surface terrain	1440 m <sup>2</sup>
Référence	PV-020725	Disponibilité	À convenir
Parcelle(s)	1		

## Surface

Surface utile 1440 m<sup>2</sup>

## Informations complémentaires

Altitude 587 m



# Localité et emplacement

---

## Situation

- Porrentruy 4.5 km
- Autoroute 1.5 km
- Delémont 30 km
- Gare TGV Méroux 19 km
- Bâle 60 km

## Commune

Situé au coeur de l'Ajoie, le village de Bure de 640 habitants est séparé par quelques kilomètres de la très belle forêt du Fahy. Porrentruy situé à 4.5 km offre toutes les commodités et loisirs. Comme dans la plupart des communes d'Ajoie, un service postal assure les transports publics.

La commune de Bure a une superficie totale de 1'370 hectares et atteint une altitude d'environ 580 mètres.

Des commerces de proximité comme boucherie, magasin d'alimentation, restaurant et banque sont présents au village afin de faciliter le quotidien de ses habitants.

## Accès

- Par la route principale
- Par l'autoroute A16

## Commerces

- Boucherie
- Magasin d'alimentation
- Bar-restaurant
- Banque

## Transports

- Cars postaux

## Loisirs

- Tous les loisirs à Porrentruy situé à 4.5 km
- Sentiers pédestres et pistes cyclables



# Commodité et confort

---

## Environnement

- Entourage: Verdoyant, Village
- Commerces: Commerces
- Transports: Arrêt de bus
- Loisirs & points d'intérêt: Monuments religieux, Salle de spectacle
- Autres (proximité): Proche douane

## Exposition

- Orientation: Nord, Sud, Est, Ouest

## Ensoleillement

- Type d'ensoleillement: Optimal
- Période d'ensoleillement: Toute la journée

## Vue

- Type de vue: Dégagée, Imprenable
- Points d'intérêt: Champs, Forêt



