



Terrain à bâtir de 6'062 m² situé dans le village de Vermes

CHF 400'000 — CH-2829 Vermes dans le canton du Jura — REF. V-120725

Points forts



6'062 m²
Surface du terrain



Quartier résidentiel



Proche de la nature



Village paisible

Descriptif

Magnifique et très grand terrain à construire de 6'062 m².

Une partie de cette parcelle est constructible la surface est de 3'580 m². On peut imaginer une belle résidence avec de beaux appartements ou de jolies maisons individuelles ou jumelées. Sur la partie de 2'490 m², zone sans construction, séparée par un joli ruisseau, on peut penser à des jardins potager ou d'agrément, une place de jeux pour les enfants, etc...

Cette page blanche ouvre toutes sortes de possibilités pour un futur investissement qui se verrait très rentable au vu de l'emplacement de ce terrain.

Le village situé au cœur du Val Terbi, entouré d'une campagne bucolique et de splendides forêts, mais tellement proche de Delémont et toutes ses commodités, peut apporter le calme, la sérénité et



NEUSCHWANDER
IMMOBILIER

Benjamin
Neuschwander

Rue de la Maltière 7
2800 Delémont

079 646 10 04
bn@neu-immo.ch



www.neu-immo.ch

la praticité en alliant la nature et la ville à seulement 10 minutes.
N'hésitez plus, venez voir le lieu !

Caractéristiques

Caractéristiques principales

Type de bien	Terrain à bâtir	Condition	Très bon
Référence	V-120725	Surface terrain	6062 m ²
Parcelle(s)	1	Disponibilité	Immédiatement

Surface

Surface constructible	3580 m ²	Surface utile	6062 m ²
-----------------------	---------------------	---------------	---------------------

Informations complémentaires

Altitude	566 m	Rés. secondaire	Non
----------	-------	-----------------	-----



Localité et emplacement

Situation

Accessibilité : Vermes se situe à 17 minutes de Delémont

Delémont se trouvant en voiture à :

- 20 minutes de Porrentruy
- 40 minutes de la Gare TGV à Belfort
- 35 minutes de Bienne
- 55 minutes de Bâle
- 1h10 de Neuchâtel
- 1h55 de Lausanne

Commune

- Commune de Val Terbi
- Population : 308 habitants

Accès

- Aisé par route secondaire

Transports

- Bus et véhicules

Loisirs

- Randonnées et nature



Commodité et confort

Environnement

- Entourage: Verdoyant, Village
- Commerces: Poste
- Transports: Arrêt de bus
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Ecole maternelle, Ecole primaire
- Sport (à proximité): Piste cyclable, Sentiers de randonnée

Extérieur

- Extérieurs: Silencieux/tranquille, Verdure

Sol

- Type de sol: Terre

Ensoleillement

- Type d'ensoleillement: Optimal, Favorable
- Période d'ensoleillement: Toute la journée

Vue

- Type de vue: Belle vue, Dégagée, Imprenable, Vue lointaine, Vue sur la vallée, Panoramique, Sans vis-à-vis, Champêtre
- Points d'intérêt: Jardin, Champs, Forêt, Montagnes, Jura



