

Visite immersive



# Appartement de 3.5 pièces à louer à Courrendlin

CHF 980.-/mois — CH-2830 Courrendlin — REF. L-250825

## Points forts

 63 m2 Surface habitable	 Pompe à chaleur Chauffage	 2 Chambres	 1 Balcon	 1 Cave	 1 Sanitaires	 1 Douche	 Centre du village
---	---	--	--	--	---	--	--

## Descriptif

Situé au cœur du village de **Courrendlin**, cet appartement de **3.5 pièces** offre un cadre de vie agréable et pratique, à **deux pas des écoles, des commerces et des transports publics**.

Situé dans un immeuble bien entretenu, l'appartement séduit par sa disposition fonctionnelle et sa luminosité. Il se compose d'un séjour accueillant, d'une cuisine agencé, de deux chambres confortables, d'une salle de bains et d'un **joli petit balcon**, idéal pour profiter d'un moment de calme en extérieur.

Une cave est comprise dans le prix.

Pour plus d'information, n'hésitez pas à nous contacter.

A visiter sans plus tarder !



## Caractéristiques principales

Type de bien	Appartement traversant	Surface habitable	63 m <sup>2</sup>
Prix (Loyer net)	CHF 900.-/mois	Pièce(s)	3.5
Charges	Acompte CHF 80.-/mois	Référence	L-250825
Total	CHF 980.-/mois	Disponibilité	Immédiatement

## Aménagements intérieurs

Étage	1er étage	Sanitaire(s)	1
Chambre(s)	2	Nombre de niveau du bien	1

## Espace(s) extérieur(s)

Balcon(s)	1
-----------	---

## Stationnement

Parking disponible	Optionnel	Place(s) extérieure(s)	1
Place(s) intérieure(s)	1 (inclus)		

## Énergie & techniques du bâtiment

Chauffage	Pompe à chaleur / sol
-----------	-----------------------

## Informations complémentaires

Altitude	436 m
----------	-------

## Aménagements intérieurs

### Sous sol

- Cave

## Localité et emplacement

### Situation

Accessibilité : Courrendlin se situe à 5 minutes de Delémont

Delémont se trouvant en voiture à :

- 20 minutes de Porrentruy
- 45 minutes de la Gare TGV à Belfort
- 35 minutes de Bienne
- 50 minutes de Bâle
- 1h15 de Neuchâtel
- 2h00 de Lausanne



## Commune

- Commune de Courrendlin
- Population: 2'487 habitants

## Accès

- Aisé par route principale
- Autoroute A16

## Commerces

- Centre commercial
- Magasin d'alimentation
- Boucherie
- Boulangerie

## Transports

- Bus et véhicules

## Loisirs

- Salle de fitness
- Club de football
- Randonnées

# Commodité et confort

---

## Environnement

- Entourage: Village
- Commerces: Banque, Commerces, Poste, Restaurant(s), Rue commerçante
- Transports: Arrêt de bus, Entrée/sortie autoroute
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire, Ecole secondaire, Ecole secondaire II, Ecoles internationales, Enfants bienvenus, Haute école
- Sport (à proximité): Proche d'un golf, Sentiers de randonnée, Terrain de football
- Loisirs & points d'intérêt: Monuments religieux
- Santé: Médecin
- Accès: Sans ascenseur

## Extérieur

- Extérieurs: Balcon(s)

## Intérieur

- Cuisine: Cuisine habitable
- Salles d'eau: Salle de bain privative
- Pièces annexes: Cave
- Meublé: Non meublé
- Vitrage: Double vitrage
- Luminosité: Lumineux
- Animaux de compagnie: Animaux non autorisés



## Équipement

- Type de cuisine: Cuisine équipée
- Équipements de cuisine: Four, Lave-vaisselle, Plaques vitrocéramiques, Réfrigérateur
- Buanderie: Lave-linge, Sèche-linge
- Équipements SDB: Douche

## Sol

- Type de sol: Carrelage, Parquet

## État

- Travaux non nécessaires: Rénové

## Vue

- Type de vue: Dégagée

## Style

- Type de style: Moderne



