

Coup de cœur



À Courfaivre appartement de 4.5 pièces à louer au 1er étage

CHF 1'390.-/mois — CH-2853 Courfaivre — Chavon-Dessus 8 — REF. L-

1042.101

Points forts

Mazout Chauffage	1 Jardin commun	3 Chambres	1 Baignoire	1 Sanitaire	1 Buanderie privée	1 Douche	Proche du centre Etoiles

Descriptif

À Courfaivre, appartement de 4.5 pièces au 1er étage sans ascenseur.

Ce logement comprend une cuisine habitable, un salon, une salle à manger, trois chambres et une salle de bain avec baignoire/douche/WC/lavabo, une buanderie privée et un hall/couloir.

Un jardin et un cabanon communs sont à disposition des locataires.

Un couvert à voitures avec un espace de rangement en dessus se trouve à côté du bâtiment.

Une place de parc couverte pouvant accueillir deux véhicules l'un derrière l'autre pour CHF 40.-/mois.

Caractéristiques



Caractéristiques principales

Type de bien	Appartement	Pièce(s)	4.5
Prix (Loyer net)	CHF 1 100.-/mois	Logement(s)	6
Charges	Acompte CHF 290.-/mois	Référence	L-1042.101
Total	CHF 1 390.-/mois	Disponibilité	01.07.2026

Aménagements intérieurs

Étage	1er étage	WC	1
Nombre d'étage total	2	Sanitaire(s)	1
Chambre(s)	3	Nombre de niveau du bien	1

Espace(s) extérieur(s)

Terrasse(s)	1
-------------	---

Stationnement

Parking disponible	Oui	Couvert(s) voiture	1 — CHF 40 (non inclus)
--------------------	-----	--------------------	-------------------------

Énergie & techniques du bâtiment

Chauffage	Mazout / radiateur	Eau chaude sanitaire	Mazout
-----------	--------------------	----------------------	--------

Informations complémentaires

Altitude	460 m
----------	-------

Aménagements intérieurs

Rez de chaussée

- 1 studio avec entrée indépendante
- 1 appartement 3.5 pièces
- 1 appartement 4.5 pièces

1er niveau

- Appartement de 4.5 pièces à louer :
 - 1 hall
 - 1 buanderie privée
 - 1 salle de bain
 - 1 cuisine ouverte sur salon
 - 1 salle à manger
 - 3 chambres
- 1 appartement 4.5 pièces



2ème niveau

- 1 appartement 2.5 pièces
- 1 appartement 2.5 pièces

Aménagements extérieurs

Extérieurs

- 1 jardin commun à disposition des locataires
- 1 cabanon
- 1 couvert à voitures avec un espace de rangement en dessus pour les locataires

Annexes et particularités

Particularités

Durée de location minimum : 1 année, bail à durée indéterminée

Garantie de loyer : 3x loyers nets

Si vous êtes intéressé(e)(s), merci de nous envoyer à info@neu-immo.ch la demande de location complétée et signée avec les documents demandés que vous trouverez en fond de page.

Localité et emplacement

Situation

Accessibilité : Courfaivre se situe à 10 minutes de Delémont

Delémont se trouvant en voiture à :

- 25 minutes de Porrentruy
- 45 minutes de la Gare TGV à Belfort
- 45 minutes de Bienne
- 1h00 de Bâle
- 1h15 de Neuchâtel
- 2h00 de Lausanne

Commune

- www.courfaivre.com
- Population : ~1'569 habitants

Accès

- Aisé par route principale

Commerces

- A proximité

Transports

- Bus, train et véhicules

Commodité et confort



Environnement

- Entourage: Village
- Commerces: Banque, Commerces, Restaurant(s)
- Transports: Arrêt de bus, Gare
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire, Enfants bienvenus
- Sport (à proximité): Centre sportif, Piste cyclable, Sentiers de randonnée, Terrain de football
- Loisirs & points d'intérêt: Monuments religieux, Salle de spectacle
- Accès: Sans ascenseur

Extérieur

- Extérieurs: Jardin, Terrasse(s)
- Annexes (jardin): Cabanon
- Parking: Couvert à voiture, Parking
- Visibilité: De la route

Intérieur

- Cuisine: Cuisine habitable
- Meublé: Non meublé
- Vitrage: Double vitrage
- Luminosité: Lumineux
- Style: Mansardé
- Animaux de compagnie: Animaux bienvenus

Équipement

- Type de cuisine: Cuisine agencée
- Équipements de cuisine: Four, Lave-vaisselle, Plaques vitrocéramiques, Réfrigérateur
- Buanderie: Buanderie privée
- Équipements SDB: Baignoire, Douche
- Installations tél./élec.: Connexion Internet, Téléphone, Télé réseau
- Sécurité: Concierge

Sol

- Type de sol: Carrelage, Parquet

État

- Travaux non nécessaires: Bon

Ensoleillement

- Type d'ensoleillement: Favorable

Style

- Type de style: Classique



Contact



Consulter l'annonce en ligne



<https://www.neu-immo.ch/location/appartements/courfaivre/appartement-12509/>

Remarque

