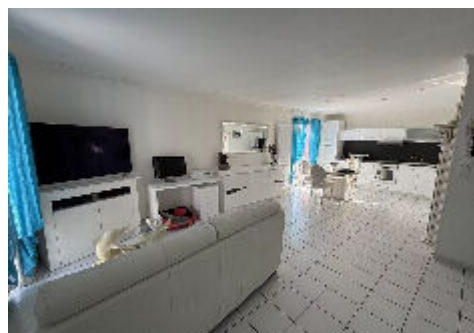
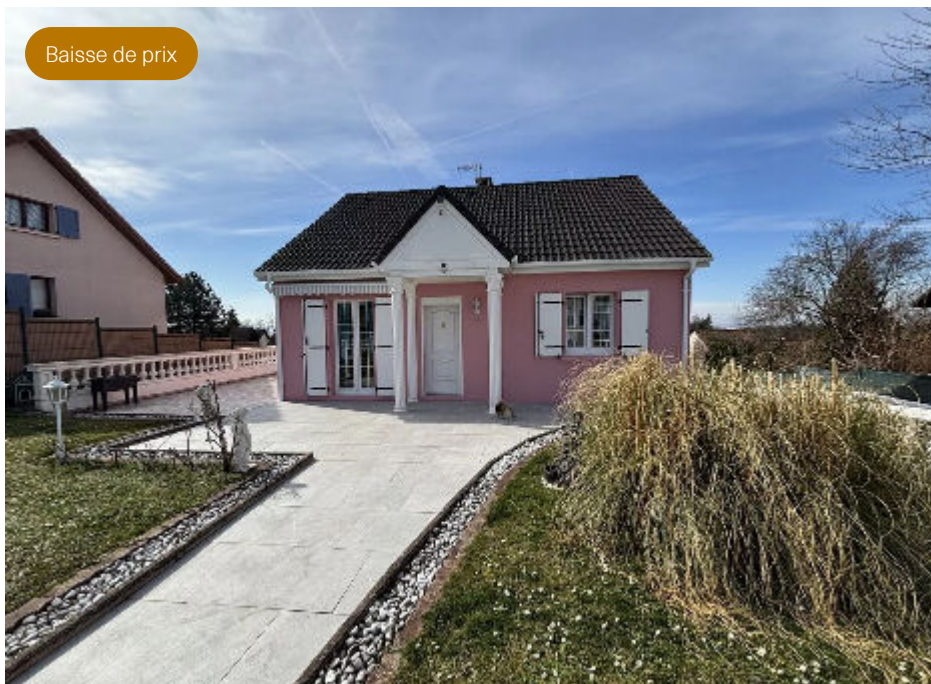


Baisse de prix



Maison de 3.5 pièces à vendre à Beaucourt en France

CHF 240'000 — FR-90500 Beaucourt — REF. PVF-040325

Points forts

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|--|---|---|
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1993 Année de construction | 640 m2 Surface du terrain | 130 m2 Surface habitable | 2 Chambres | Quartier résidentiel | 3.5 Pièces | Parking couvert | Jardin |

Descriptif

Découvrez une charmante maison à vendre à Beaucourt, en plein cœur d'un quartier verdoyant et paisible. Cette résidence de 65 m² et 3,5 pièces est idéale pour ceux cherchant un cadre de vie mêlant confort et praticité. Son état standard offre un espace chaleureux, prêt à accueillir vos idées de décoration.

La situation est exceptionnelle. Profitez de l'accès facile aux commodités urbaines tout en demeurant dans un environnement de village. À proximité, vous trouverez des parcs verdoyants, des magasins, des restaurants, et des écoles. Tout est pensé pour le bien-être de votre famille, avec un accès rapide aux transports et un quartier accueillant pour les enfants.

Élégamment intégrée dans son environnement, cette maison offre un équilibre parfait pour une vie citadine harmonieuse. Que vous souhaitiez flâner dans les parcs, déjeuner dans un restaurant local ou profiter des services pratiques du quartier, tout est à portée de main. Une opportunité à ne pas manquer.



Caractéristiques

Caractéristiques principales

| | | | |
|-------------------|--------------------|---------------------------|--------------------|
| Type de bien | Maisons | Condition | Bon |
| Surface habitable | 130 m ² | Surface terrain | 640 m ² |
| Pièce(s) | 3.5 | Disponibilité | À convenir |
| Logement(s) | 1 | Année de construction | 1993 |
| Référence | PVF-040325 | Dernière(s) rénovation(s) | 2020 |

Aménagements intérieurs

| | | | |
|---------------------|---|--------------|---|
| Nombre de sous-sols | 1 | WC | 1 |
| Chambre(s) | 2 | Sanitaire(s) | 1 |

Espace(s) extérieur(s)

| | | | |
|-----------|---|-------------|---|
| Balcon(s) | 1 | Terrasse(s) | 1 |
|-----------|---|-------------|---|

Stationnement

| | | | |
|------------------------|-------------|------------------------|------------|
| Parking disponible | Obligatoire | Place(s) extérieure(s) | 4 (inclus) |
| Place(s) intérieure(s) | 2 (inclus) | | |

Énergie & techniques du bâtiment

| | | | |
|-----------|-----------------------------|----------------------|-----------------|
| Chauffage | Pompe à chaleur / radiateur | Eau chaude sanitaire | Pompe à chaleur |
|-----------|-----------------------------|----------------------|-----------------|

Informations complémentaires

| | | | |
|-----------------|-------|---------------------------|-----------|
| Altitude | 375 m | Bâtiment classé / protégé | Non |
| Rés. secondaire | Oui | Evacuation eaux usées | Séparatif |

Aménagements intérieurs

Rez de chaussée

- un salon
- une cuisine
- deux chambres
- un wc séparé/lavabo
- une salle de bain/fenêtre/douche/lavabo
- environ 65m²

Localité et emplacement



Situation

Accessibilité : Beaucourt se trouve à 10 minutes de Boncourt se trouvant en voiture à :

- 30 minutes de Delémont
- 15 minutes de la Gare TGV à Belfort
- 1h05 minutes de Bienne
- 1h05 de Bâle
- 1h25 de Neuchâtel
- 2h20 de Lausanne

Commune

- Toutes les informations sont disponibles sur le site web de la commune : Mairie de BEAUCOURT – Territoire de Belfort

Accès

- Par la route cantonale, par le bus.

Commerces

- Tous les commerces se trouvent dans la ville de Beaucourt.

Transports

- Transports publics et véhicules

Loisirs

- Diverses sociétés sportives et culturelles

Commodité et confort

Environnement

- Entourage: Quartier résidentiel
- Commerces: Banque, Commerces, Poste, Restaurant(s)
- Transports: Arrêt de bus
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire, Enfants bienvenus
- Sport (à proximité): Centre sportif
- Loisirs & points d'intérêt: Monuments religieux
- Santé: Médecin
- Accès: Sans ascenseur

Extérieur

- Extérieurs: Jardin, Silencieux/tranquille, Terrasse(s), Utilisation exclusive du jardin
- Annexes (jardin): Cabanon
- Parking: Place(s) de parc visiteur(s)
- Sport & détente: Terrain de pétanque
- Disposition: Construit sur un terrain plat

Intérieur

- Cuisine: Cuisine ouverte



- Salles d'eau: Salle de bain privative, WC séparés
- Pièces annexes: Cave, Local à vélos
- Meublé: Non meublé
- Confort (intérieur): Accès au chauffage
- Vitrage: Double vitrage
- Luminosité: Lumineux
- Style: Construction massive traditionnelle
- Animaux de compagnie: Animaux bienvenus

Équipement

- Type de cuisine: Cuisine agencée
- Équipements de cuisine: Congélateur, Four, Lave-vaisselle, Plaques vitrocéramiques, Réfrigérateur
- Buanderie: Branchements pour colonne de lavage, Buanderie privée
- Équipements SDB: Douche
- Installations tél./élec.: Connexion Internet, Téléphone, Téléréseau, WiFi

Sol

- Type de sol: Carrelage
- Topographie du terrain: Plat

État

- Travaux non nécessaires: Bon

Ensoleillement

- Type d'ensoleillement: Favorable

Vue

- Type de vue: Champêtre
- Points d'intérêt: Champs, Forêt, Jura

Style

- Type de style: Classique





 Français

www.neu-immo.ch



<https://www.neu-immo.ch/vendre/maisons/beaucourt/maison-individuelle-12155/>

