

Baisse de prix



Maison de 3.5 pièces à vendre à Beaucourt en France

CHF 240'000 — FR-90500 Beaucourt — REF. PVF-040325

Points forts

	1993 Année de construction		640 m ² Surface du terrain		130 m ² Surface habitable		2 Chambres		Quartier résidentiel		3.5 Pièces		Parking couvert		Jardin
--	-------------------------------	--	--	--	---	--	------------	--	----------------------	--	------------	--	-----------------	--	--------

Descriptif

Découvrez une charmante maison à vendre à Beaucourt, en plein cœur d'un quartier verdoyant et paisible. Cette résidence de 65 m² et 3,5 pièces est idéale pour ceux cherchant un cadre de vie mêlant confort et praticité. Son état standard offre un espace chaleureux, prêt à accueillir vos idées de décoration.

La situation est exceptionnelle. Profitez de l'accès facile aux commodités urbaines tout en demeurant dans un environnement de village. À proximité, vous trouverez des parcs verdoyants, des magasins, des restaurants, et des écoles. Tout est pensé pour le bien-être de votre famille, avec un accès rapide aux transports et un quartier accueillant pour les enfants.

Élégamment intégrée dans son environnement, cette maison offre un équilibre parfait pour une vie citadine harmonieuse. Que vous souhaitiez flâner dans les parcs, déjeuner dans un restaurant local ou profiter des services pratiques du quartier, tout est à portée de main. Une opportunité à ne pas manquer.



Caractéristiques

Caractéristiques principales

Type de bien	Maisons	Condition	Bon
Surface habitable	130 m ²	Surface terrain	640 m ²
Pièce(s)	3.5	Disponibilité	À convenir
Logement(s)	1	Année de construction	1993
Référence	PVF-040325	Dernière(s) rénovation(s)	2020

Aménagements intérieurs

Nombre de sous-sols	1	WC	1
Chambre(s)	2	Sanitaire(s)	1

Espace(s) extérieur(s)

Balcon(s)	1	Terrasse(s)	1
-----------	---	-------------	---

Stationnement

Parking disponible	Obligatoire	Place(s) extérieure(s)	4 (inclus)
Place(s) intérieure(s)	2 (inclus)		

Énergie & techniques du bâtiment

Chauffage	Pompe à chaleur / radiateur	Eau chaude sanitaire	Pompe à chaleur
-----------	-----------------------------	----------------------	-----------------

Informations complémentaires

Altitude	375 m	Bâtiment classé / protégé	Non
Rés. secondaire	Oui	Evacuation eaux usées	Séparatif

Aménagements intérieurs

Rez de chaussée

- un salon
- une cuisine
- deux chambres
- un wc séparé/lavabo
- une salle de bain/fenêtre/douche/lavabo
- environ 65m²



Localité et emplacement

Situation

Accessibilité : Beaucourt se trouve à 10 minutes de Boncourt se trouvant en voiture à :

- 30 minutes de Delémont
- 15 minutes de la Gare TGV à Belfort
- 1h05 minutes de Biel
- 1h05 de Bâle
- 1h25 de Neuchâtel
- 2h20 de Lausanne

Commune

- Toutes les informations sont disponibles sur le site web de la commune : Mairie de BEAUCOURT
 - Territoire de Belfort

Accès

- Par la route cantonale, par le bus.

Commerces

- Tous les commerces se trouvent dans la ville de Beaucourt.

Transports

- Transports publics et véhicules

Loisirs

- Diverses sociétés sportives et culturelles

Commodité et confort

Environnement

- Entourage: Quartier résidentiel
- Commerces: Banque, Commerces, Poste, Restaurant(s)
- Transports: Arrêt de bus
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire, Enfants bienvenus
- Sport (à proximité): Centre sportif
- Loisirs & points d'intérêt: Monuments religieux
- Santé: Médecin
- Accès: Sans ascenseur

Extérieur

- Extérieurs: Jardin, Silencieux/tranquille, Terrasse(s), Utilisation exclusive du jardin
- Annexes (jardin): Cabanon
- Parking: Place(s) de parc visiteur(s)
- Sport & détente: Terrain de pétanque
- Disposition: Construit sur un terrain plat

Intérieur

- Cuisine: Cuisine ouverte



- Salles d'eau: Salle de bain privative, WC séparés
- Pièces annexes: Cave, Local à vélos
- Meublé: Non meublé
- Confort (intérieur): Accès au chauffage
- Vitrage: Double vitrage
- Luminosité: Lumineux
- Style: Construction massive traditionnelle
- Animaux de compagnie: Animaux bienvenus

Équipement

- Type de cuisine: Cuisine agencée
- Équipements de cuisine: Congélateur, Four, Lave-vaisselle, Plaques vitrocéramiques, Réfrigérateur
- Buanderie: Branchements pour colonne de lavage, Buanderie privée
- Équipements SDB: Douche
- Installations tél./élec.: Connexion Internet, Téléphone, Téléréseau, WiFi

Sol

- Type de sol: Carrelage
- Topographie du terrain: Plat

État

- Travaux non nécessaires: Bon

Ensoleillement

- Type d'ensoleillement: Favorable

Vue

- Type de vue: Champêtre
- Points d'intérêt: Champs, Forêt, Jura

Style

- Type de style: Classique



Contact

Neuschwander immobilier

Rue du Jura 35
2900 Porrentruy

info@neu-immo.ch
032 466 66 11

www.neu-immo.ch

Nicolas Durrer

079 792 98 14
nd@neu-immo.ch



Consulter l'annonce en ligne



<https://www.neu-immo.ch/vendre/maisons/beaucourt/maison-individuelle-12155/>

Remarque

