



A Porrentruy bel appartement de 4.5 pièces avec ascenseur et balcon

CHF 330'000 — CH-2900 Porrentruy dans le canton du Jura en Ajoie — REF. PV-300623

Points forts



Descriptif

Situé en retrait de la grande circulation tout en restant proche des commodités, nous vous proposons un bel appartement de 4.5 pièces dans un immeuble en PPE très bien entretenu avec ascenseur.

L'appartement comprend 1 hall d'entrée avec vestiaire, 1 cuisine agencée/habitable et semi-ouverte sur le séjour avec accès direct au balcon couvert, 1 salle de bain équipée d'une **baignoire aménagée pour une personne handicapée**, d'un lavabo, d'un WC et d'une ventilation, 3 chambres à coucher et 1 cave.

Vous disposerez également d'un garage et de deux places de parc extérieure (inclus dans le prix)



Dossier complet sur simple demande.



Caractéristiques

Caractéristiques principales

Type de bien	Appartement PPE	Condition	Bon
Pièce(s)	4.5	Disponibilité	À convenir
Référence	PV-300623		

Aménagements intérieurs

Étage	3ème étage	Sanitaire(s)	1
Chambre(s)	3	Nombre de niveau du bien	1
WC	1		

Espace(s) extérieur(s)

Balcon(s)	1
-----------	---

Stationnement

Parking disponible	Obligatoire	Place(s) extérieure(s)	2 (inclus)
Place(s) intérieure(s)	1 (inclus)	Place(s) totale(s)	3 (inclus)

Énergie & techniques du bâtiment

Chauffage	Radiateur
-----------	-----------

Aménagements intérieurs

1er niveau

- 1 hall
- 1 cuisine
- 1 séjour/salle à manger
- 1 salle de bains
- 3 chambres
- 1 cave

Aménagements extérieurs

Extérieurs

- Garage individuel
- 2 places de parc
- Espace de verdure
- Place de jeux



Construction

Construction

construction traditionnelle entretenus au fil des ans.

Localité et emplacement

Situation

Accessibilité : Porrentruy se trouvant en voiture à :

- 20 minutes de Delémont
- 30 minutes de la Gare TGV à Belfort
- 50 minutes de Bienne
- 1h00 de Bâle
- 1h20 de Neuchâtel
- 2h15 de Lausanne

Commune

Commune de Porrentruy

Population : 24'398 habitants

Accès

Autoroute A16, gare CFF et CJ, cars postaux.

Commerces

Tous les commerces à proximité.

Transports

Train, cars postaux, voiture.

Loisirs

Centres sportifs, diverses sociétés sportives et culturelles, patinoire, piscines couverte et découverte, tennis, musée, cinéma, etc...

Commodité et confort

Environnement

- Entourage: Quartier résidentiel
- Commerces: Banque, Commerces, Pharmacie, Poste, Restaurant(s), Rue commerçante
- Transports: Arrêt de bus, Entrée/sortie autoroute, Gare
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire, Ecole secondaire, Ecole secondaire II
- Sport (à proximité): Centre de tennis, Centre sportif, Patinoire, Piscine intérieure, Piscine publique, Piste cyclable, Sentiers de randonnée, Terrain de football
- Loisirs & points d'intérêt: Cinéma, Monuments religieux, Salle de spectacle



Extérieur

- Extérieurs: Balcon(s), Verdure
- Parking: Garage, Parking

Intérieur

- Cuisine: Cuisine habitable
- Salles d'eau: Salle de bain privative
- Pièces annexes: Cave, Local à vélos
- Vitrage: Double vitrage
- Luminosité: Lumineux
- Style: Construction massive traditionnelle

Équipement

- Type de cuisine: Cuisine agencée
- Équipements de cuisine: Lave-vaisselle, Plaques vitrocéramiques, Réfrigérateur
- Buanderie: Buanderie collective, Branchements pour colonne de lavage
- Équipements SDB: Baignoire
- Installations tél./élec.: Connexion Internet, Téléphone

Sol

- Type de sol: Carrelage, Parquet

État

- Travaux non nécessaires: Bon

Ensoleillement

- Type d'ensoleillement: Favorable
- Période d'ensoleillement: Toute la journée



Contact

Neuschwander immobilier

Rue du Jura 35
2900 Porrentruy

info@neu-immo.ch
032 466 66 11

www.neu-immo.ch

Corinne Girard

079 683 88 00

cg@neu-immo.ch



Consulter l'annonce en ligne



<https://www.neu-immo.ch/vendre/appartements/porrentruy/appartement-ppe-12142/>

Remarque

