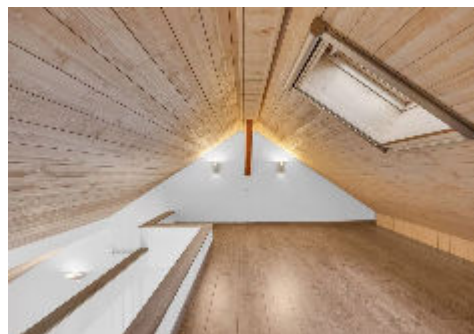


À saisir



À vendre à Glovelier maison de 2 appartements rénovés

CHF 870'000 — CH-2855 Glovelier dans le canton du Jura dans le district de Delémont — REF. V-200925

Points forts



1
Appartement
3.5 pièces



1
Appartement
4.5 pièces



292 m²
Surface
habitable



934 m²
Surface du
terrain



2018
Rénovation



3
Sanitaires



1
Terrasse



450 m²
Jardin

Descriptif

Ce plaisant village est un paradis pour les familles et les amoureux de la nature ! Cette maison de rêve, située à l'entrée du village, offre un environnement idyllique avec des vues imprenables sur les champs verdoyants.

L'espace habitable de 292 m² vous permettra de vivre dans le confort et l'aisance, avec ses 9,5 pièces qui répondront à toutes vos attentes.

La situation géographique est également idéale, proche de commerces (boulangerie, épicerie, banque, bureau de poste, restaurants), d'un centre sportif et d'équipements pour les enfants.

La maison bénéficie d'une situation idéale au carrefour des transports publics avec gare, arrêt de bus et entrée/Sortie autoroute.



NEUSCHWANDER
IMMOBILIER

Benjamin
Neuschwander

Rue de la Maltière 7
2800 Delémont

079 646 10 04
bn@neu-immo.ch



www.neu-immo.ch

C'est l'endroit parfait où vous pourrez équilibrer travail et vie familiale en profitant pleinement de la beauté de la campagne avoisinante !

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite!

Caractéristiques

Caractéristiques principales

Type de bien	Maison individuelle	Condition	Très bon
Surface habitable	292 m ²	Surface terrain	934 m ²
Pièce(s)	9.5	Disponibilité	Immédiatement
Logement(s)	2	Année de construction	1900
Référence	V-200925	Dernière(s) rénovation(s)	2018

Aménagements intérieurs

Nombre de sous-sols	1	Sanitaire(s)	3
Chambre(s)	5	Volume	1445 m ³
WC	3		

Surface

Surface jardin	450 m ²	Surface cave	42 m ²
Surface sous-sol	68 m ²		

Espace(s) extérieur(s)

Jardin	inclus (450 m ²)	Terrasse(s)	1 (25 m ²)
--------	------------------------------	-------------	------------------------

Stationnement

Parking disponible	Obligatoire	Place(s) extérieure(s)	4
--------------------	-------------	------------------------	---

Informations complémentaires

Altitude	515 m	Rés. secondaire	Non
----------	-------	-----------------	-----

Aménagements intérieurs

Sous sol

- 1 couloir de 11 m²
- 1 couloir de 5 m²
- 1 cave de 19 m² avec accès extérieur
- 1 cave de 13 m²



- 1 cave de 15 m²
- 1 buanderie commune de 21 m²

Rez de chaussée

Appartement 3.5 pièces :

- 1 entrée de 4 m²
- 1 couloir de 7 m²
- 1 cuisine de 13 m²
- 1 séjour de 23 m²
- 1 salle à manger de 14 m²
- 1 chambre de 17 m²
- 1 chambre de 16 m²
- 1 salle de bain avec douche/WC/lavabo et une fenêtre de 8 m²
- 1 chambre/bureau de 3 m²

1er niveau

1 appartement 4.5 pièces en duplex :

- 1 entrée de 15 m²
- 1 salle de bains avec douche/baignoire/WC/lavabo et une fenêtre de 7 m²
- 1 cuisine ouverte avec îlot de 17 m²
- 1 séjour/salle à manger de 69 m²

2ème niveau

suite de l'appartement 4.5 pièces en duplex

- 1 WC/lavabo visiteurs de 2 m²
- 1 couloir de 18 m²
- 1 chambre de 19 m²
- 1 suite parentale de 29 m² avec salle d'eau avec douche/WC/lavabo de 4 m²
- 1 chambre de 15 m²

Localité et emplacement

Situation

Accessibilité : Glovelier se situe à 12 minutes de Delémont

Delémont se trouvant en voiture à :

- 25 minutes de Porrentruy
- 45 minutes de la Gare TGV à Belfort
- 45 minutes de Bienne
- 1h00 de Bâle
- 1h15 de Neuchâtel
- 2h00 de Lausanne

Commune

Commune de Glovelier

Population : 1'190 habitants

Accès



Aisé par route cantonale / A 16 / train /bus

Commerces

Restaurants/boulangerie/ centre Coop à Bassecourt

Transports

- CFF : ligne Delémont /Delle gare TGV
- Chemins de Fer du Jura : Chaux-De-Fonds/Noirmont/Saignelégier
- Cars postaux

Commodité et confort

Environnement

- Entourage: Verdoyant, Village
- Commerces: Banque, Commerces, Poste, Restaurant(s)
- Transports: Arrêt de bus, Entrée/sortie autoroute, Gare
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire, Enfants bienvenus
- Sport (à proximité): Centre sportif, Piste cyclable, Sentiers de randonnée, Terrain de football
- Loisirs & points d'intérêt: Monuments religieux
- Santé: Home médicalisé

Extérieur

- Extérieurs: Jardin, Terrasse(s), Verdures
- Parking: Parking
- Disposition: Accès de plain pied

Intérieur

- Cuisine: Cuisine ouverte
- Salles d'eau: WC visiteurs
- Confort (intérieur): Armoires encastrées

Équipement

- Type de cuisine: Cuisine agencée
- Équipements de cuisine: Congélateur, Cuisinière, Four, Lave-vaisselle, Plaques vitrocéramiques, Réfrigérateur
- Buanderie: Branchements pour colonne de lavage
- Équipements SDB: Baignoire, Douche
- Installations tél./élec.: Connexion Internet, Téléphone, Télé réseau
- Confort (autres): Éclairage extérieur

Sol

- Type de sol: Carrelage, Parquet, Parquet ancien

État

- Travaux non nécessaires: Comme neuf

Ensoleillement



- Type d'ensoleillement: Optimal
- Période d'ensoleillement: Toute la journée

Vue

- Type de vue: Belle vue, Dégagée, Imprenable, Vue sur la vallée, Champêtre
- Points d'intérêt: Jardin, Champs, Forêt, Montagnes, Jura

Style

- Type de style: Classique, Moderne



Contact



Consulter l'annonce en ligne



<https://www.neu-immo.ch/vendre/maisons/glovelier/maison-individuelle-12013/>

Remarque

