



À louer au centre de Delémont superbe surface commerciale

CHF 4'928 — CH-2800 Delémont dans le canton du Jura — REF. L-260523

Points forts

	4.5 Pièces
	Rez-de-chaussée
	Avec une grande vitrine
	197 m ² Surface habitable

Descriptif

Venez découvrir cette belle surface commerciale de 4.5 pièces sur une surface de 197 m² proche de la gare, des commerces et de la vieille ville.

Ce local entièrement rénové, spacieux et lumineux est idéalement situé pour y développer une activité commerciale ou un bureau en open-space.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

Caractéristiques



NEUSCHWANDER
IMMOBILIER

Benjamin
Neuschwander

Rue de la Maltière 7
2800 Delémont
079 646 10 04
bn@neu-immo.ch



www.neu-immo.ch

Caractéristiques principales

Type de bien	Local commercial	Pièce(s)	4.5
Prix (Loyer net)	CHF 4 678	Référence	L-260523
Charges	Acompte CHF 250	Condition	Très bon
Total	CHF 4 928	Disponibilité	Immédiatement

Aménagements intérieurs

Étage	Rez-de-chaussée	Sanitaire(s)	1
-------	-----------------	--------------	---

Surface

Surface utile	197 m ²
---------------	--------------------

Industriel / Activités

Bureaux	3	Open spaces	1
---------	---	-------------	---

Aménagements intérieurs

Rez de chaussée

- 3 pièces vitrées
- 1 grand open-space
- 1 kitchenette
- 1 WC/lavabo
- 1 local serveur
- 1 hall d'entrée

Localité et emplacement

Commune

Commune de Delémont
Population : environ 12'000 habitants

Accès

Aisé par route secondaire, autoroute A16

Commerces

Magasins d'alimentations, restaurants, boulangerie, boutiques etc... sont à votre dispositions

Transports

Bus, train et véhicules

Loisirs



Commodité et confort

Environnement

- Entourage: Centre-ville Centre d'affaires
- Commerces: Banque, Commerces, Pharmacie, Poste, Restaurant(s), Rue commerçante
- Transports: Arrêt de bus, Entrée/sortie autoroute, Gare
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire, Ecole secondaire, Enfants bienvenus, Haute école
- Sport (à proximité): Centre de tennis, Centre sportif, Manège, Patinoire, Piscine intérieure, Piscine publique, Piste cyclable, Sentiers de randonnée, Terrain de football
- Loisirs & points d'intérêt: Cinéma, Monuments religieux, Musée, Parc aquatique, Salle de spectacle
- Santé: Home médicalisé, Hôpital / Clinique, Médecin
- Accès: Accès personne à mobilité réduite

Extérieur

- Parking: Place(s) de parc visiteur(s)

Intérieur

- Confort (intérieur): Climatisation
- Vitrage: Triple vitrage
- Luminosité: Lumineux

Équipement

- Type de cuisine: Kitchenette
- Installations tél./élec.: Connexion Internet, Téléphone, Téléréseau

Sol

- Type de sol: Carrelage, Parquet

État

- Travaux non nécessaires: Comme neuf



Contact

Neuschwander immobilier

Rue de la Maltière 7
2800 Delémont

info@neu-immo.ch
032 423 42 75

www.neu-immo.ch

Benjamin Neuschwander

079 646 10 04

bn@neu-immo.ch



Français, Allemand, Suisse-
Allemand, Anglais, Espagnol

Consulter l'annonce en ligne



<https://www.neu-immo.ch/location/locaux-commerciaux/delemont/local-commercial-12001/>

Remarque

