

Exceptionnel



À vendre spacieux appartement de 6.5 pièces au 1er étage à Sonceboz

CHF 560'000 — CH-2605 Sonceboz-Sombeval dans le canton de Berne — REF.

VBE2-040425

Points forts

	5 Chambres		1 Jardin		19 m2 Cave		2 Sanitaires		Mazout Chauffage		167.8 m2 Surface habitable		8.6 m2 Balcon		1 Baignoire
--	------------	--	----------	--	------------	--	--------------	--	------------------	--	----------------------------	--	---------------	--	-------------

Descriptif

Trouvez votre nid douillet dans ce splendide condominium de Sonceboz-Sombeval ! Situé au 1er étage, cet appartement de 6,5 pièces offre un espace de vie idéal pour les familles.

Situé en plein cœur du village, vous profiterez d'une proximité avec tous les commerces : magasins, banque, bureau de poste et restaurants. Le centre est également accessible à pied ou en bus. Les enfants apprécieront la présence de plusieurs écoles et une aire de jeux.

Ce bien, entretenu avec soin, vous offrira un cadre agréable pour vivre au rythme des saisons. Profitez du charme de la campagne tout en étant proche des commodités !

Une cave de 19m² vient compléter ce bien.

Une très belle opportunité qui ne restera pas longtemps sur le marché ! Appelez-nous vite pour un



Caractéristiques

Caractéristiques principales

Type de bien	Appartement PPE	Logement(s)	3
Surface habitable	167.8 m ²	Référence	VBE2-040425
Pièce(s)	6.5	Disponibilité	Immédiatement

Aménagements intérieurs

Étage	1er étage	WC	2
Nombre d'étage total	3	Sanitaire(s)	2
Nombre de sous-sols	1	Nombre de niveau du bien	1
Chambre(s)	5		

Espace(s) extérieur(s)

Balcon(s)	1
-----------	---

Énergie & techniques du bâtiment

Chauffage	Mazout / sol	Eau chaude sanitaire	Mazout
-----------	--------------	----------------------	--------

Informations complémentaires

Altitude	653 m
----------	-------

Aménagements intérieurs

1er niveau

- 1 cuisine, salle à manger, séjour de 59.4 m²
- 1 hall de 17.3 m²
- 1 chambre de 12 m²
- 1 chambre de 12.6 m²
- 1 chambre de 13.7 m²
- 1 WC/douche de 4.8 m²
- 1 chambre de 16.7 m² et salle de bain de 8.3 m²
- 1 bureau de 12.6 m²
- 1 buanderie 10.2 m²
- 1 balcon de 8.6 m²

Aménagements extérieurs

Extérieurs

- Jardin en copropriété



Localité et emplacement

Situation

Sonceboz se trouvant en voiture à :

- 30 minutes de Delémont
- 1h10 de la Gare TGV à Belfort
- 18 minutes de Biel/Bienne
- 1h10 de Bâle
- 45 minutes de Neuchâtel
- 1h30 de Lausanne

Commune

- Sonceboz-Sombeval est une commune suisse du canton de Berne, située dans l'arrondissement administratif du Jura bernois
- Population : 1'909 habitants

Accès

- Aisé par route secondaire

Commerces

- À proximité

Transports

- Bus, véhicules et piste cyclable

Commodité et confort

Environnement

- Entourage: Verdoant, Village
- Commerces: Banque, Commerces, Poste, Restaurant(s)
- Transports: Arrêt de bus, Entrée/sortie autoroute, Gare
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire, Ecole secondaire, Ecole secondaire II, Ecoles internationales, Enfants bienvenus, Haute école
- Sport (à proximité): Piste cyclable, Sentiers de randonnée
- Loisirs & points d'intérêt: Monuments religieux, Musée
- Santé: Hôpital / Clinique, Médecin

Extérieur

- Extérieurs: Jardin, Jardin en copropriété, Terrasse(s)
- Annexes (jardin): Cabanon
- Parking: Place(s) de parc visiteur(s)

Intérieur

- Cuisine: Cuisine habitable, Cuisine ouverte
- Pièces annexes: Cave
- Meublé: Non meublé
- Luminosité: Lumineux



Équipement

- Type de cuisine: Cuisine agencée, Cuisine avec îlot
- Équipements de cuisine: Congélateur, Four, Lave-vaisselle, Plaques vitrocéramiques, Réfrigérateur

Sol

- Type de sol: Carrelage, Stratifié

État

- Travaux non nécessaires: Très bon

Ensoleillement

- Type d'ensoleillement: Optimal

Vue

- Type de vue: Belle vue, Champêtre
- Points d'intérêt: Jardin, Forêt

Style

- Type de style: Moderne



Contact

Neuschwander immobilier

Rue de la Maltière 7
2800 Delémont

info@neu-immo.ch
032 423 42 75

www.neu-immo.ch

Lisa Marisa Budry

032 521 09 77

lmb@neu-immo.ch



 Français, Allemand, Suisse-
Allemand, Anglais, Italien

Consulter l'annonce en ligne



<https://www.neu-immo.ch/vendre/appartements/sonceboz-sombeval/appartement-ppe-11987/>

Remarque

