

Exclusivité



Restaurant et hôtel de renommé de 178 m² et parking à louer

Prix sur demande — CH-2800 Delémont dans le canton du Jura — REF. L-050925

Points forts



178 m²
Surface
habitable



35
Couverts en
terrasse



95
Couverts à
l'intérieur



Emplacement
parfait et
excellente
réputation

Descriptif

VISITE VIRTUELLE DU RESTAURANT

Idéalement situé dans la ville de Delémont, spacieux restaurant rénové composé de 3 pièces avec la totalité du mobilier.

Au rez-de-chaussée d'un bâtiment très bien entretenu, ce bien comprend trois salles à manger dont une voûtée, une cuisine équipée et des WC pour les visiteurs.

Vous profitez également d'une belle cave, d'une terrasse ainsi qu'un parking extérieur pour les véhicules. Un autre parking public se trouve à 1-2 minutes à pied.

Décoration moderne et chic, le restaurant a été rénové dans un esprit frais et convivial. Vous avez 95 places intérieures et 35 extérieures.

Possibilité de louer ou non la partie hôtellerie.



A visiter sans plus tarder !

Caractéristiques

Caractéristiques principales

Type de bien	Restaurant	Référence	L-050925
Surface habitable	178 m ²	Disponibilité	À convenir
Pièce(s)	3	Dernière(s) rénovation(s)	2018

Aménagements intérieurs

Étage	Rez-de-chaussée	Sanitaire(s)	2
WC	2		

Espace(s) extérieur(s)

Terrasse(s)	1
-------------	---

Stationnement

Parking disponible	Obligatoire	Place(s) extérieure(s)	16 (inclus)
--------------------	-------------	------------------------	-------------

Énergie & techniques du bâtiment

Chauffage	Gaz / radiateur
-----------	-----------------

Informations complémentaires

Altitude	435 m
----------	-------

Aménagements extérieurs

Extérieurs

- Grande terrasse
- Parking pour plusieurs véhicules

Construction

Construction

- Rénové en 2018

Localité et emplacement

Situation



Accessibilité : Delémont se trouvant en voiture à :

- 20 minutes de Porrentruy
- 40 minutes de la Gare TGV à Belfort
- 35 minutes de Bienne
- 45 minutes de Bâle
- 1h10 de Neuchâtel
- 1h55 de Lausanne

Commune

- Commune de Delémont
- Population : 12'467 habitants

Accès

- Aisé par route principale

Commerces

- A proximité

Transports

- Bus, train et véhicules

Commodité et confort

Environnement

- Entourage: Centre-ville, Montagnes, Verdoyant
- Commerces: Banque, Commerces, Pharmacie, Poste, Restaurant(s), Rue commerçante
- Transports: Arrêt de bus, Entrée/sortie autoroute, Gare
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire, Ecole secondaire, Enfants bienvenus, Haute école
- Sport (à proximité): Centre de tennis, Centre sportif, Manège, Patinoire, Piscine intérieure, Piscine publique, Piste cyclable, Sentiers de randonnée, Terrain de football
- Loisirs & points d'intérêt: Cinéma, Monuments religieux, Musée, Salle de spectacle
- Santé: Home médicalisé, Hôpital / Clinique, Médecin
- Accès: Accès personne à mobilité réduite, Sans ascenseur

Extérieur

- Extérieurs: Terrasse(s), Verdures
- Parking: Parking

Intérieur

- Cheminée: Cheminée
- Vitrage: Double vitrage
- Luminosité: Lumière naturelle, Lumineux
- Style: Avec cachet

Équipement

- Type de cuisine: Cuisine professionnelle
- Équipements de cuisine: Congélateur, Cuisinière à gaz, Four, Lave-vaisselle, Réfrigérateur
- Buanderie: Lave-linge, Sèche-linge



— Installations tél./élec.: Connexion Internet, Téléphone, Téléréseau

Sol

— Type de sol: Carrelage

État

— Travaux non nécessaires: Rénové, Très bon

Exposition

— Orientation: Nord, Sud, Est, Ouest

Ensoleillement

— Type d'ensoleillement: Favorable
— Période d'ensoleillement: Toute la journée

Vue

— Type de vue: Belle vue, Dégagée, Imprenable, Vue lointaine, Vue sur la vallée, Panoramique, Sans vis-à-vis, Champêtre

Style

— Type de style: Moderne





www.neu-immo.ch

