



# Dans le village de Réclère appartement de 3.5 pièces à louer

CHF 950.-/mois — CH-2912 Réclère — Le Bout-d 'dos 40c — REF. LP-010923

## Points forts

## Descriptif

Appartement de 3.5 pièces dans une maison locative de deux logements.

Situé au Rez de chaussée, cet appartement de 3,5 pièces est composé d'une cuisine ouverte sur le séjour, deux chambres et une salle de douche.

Un charmant jardin avec terrasse pour permettrons de vous ressourcer.

Un couvert à voiture complète ce bien.

En annexe, un atelier de 30 m et un local de buanderie de 20 m<sup>2</sup> sont à disposition.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter.

À visiter sans plus tarder !

## Caractéristiques



**NEUSCHWANDER**  
IMMOBILIER

Benjamin  
Neuschwander

Rue de la Maltière 7  
2800 Delémont

079 646 10 04  
bn@neu-immo.ch



[www.neu-immo.ch](http://www.neu-immo.ch)

## Caractéristiques principales

Type de bien	Appartements	Référence	LP-010923
Prix (Loyer net)	CHF 750.-/mois	Condition	Bon
Charges	Acompte CHF 200.-/mois	Surface terrain	797 m <sup>2</sup>
Total	CHF 950.-/mois	Disponibilité	À convenir
Surface habitable	60 m <sup>2</sup>	Année de construction	1981
Pièce(s)	3.5		

## Aménagements intérieurs

Étage	Rez-de-jardin	Sanitaire(s)	1
Chambre(s)	2		

## Stationnement

Parking disponible	Obligatoire	Place(s) intérieure(s)	1 (inclus)
--------------------	-------------	------------------------	------------

## Énergie & techniques du bâtiment

Chauffage	Mazout / radiateur
-----------	--------------------

## Informations complémentaires

Altitude	590 m
----------	-------

## Aménagements extérieurs

### Extérieurs

- Cabanon de jardin, terrasse et couvert à véhicules

## Localité et emplacement

### Situation

Accessibilité : Réclère se situe à 10 minutes de Porrentruy

Porrentruy se trouvant en voiture à :

- 20 minutes de Delémont
- 30 minutes de la Gare TGV à Belfort
- 1h00 de Biel
- 1h00 de Bâle
- 1h20 de Neuchâtel
- 2h15 de Lausanne



## Commune

- Commune de Haute-Ajoie
- Population : 193 habitants

## Accès

- Aisé par route cantonale

## Commerces

- Tout les commerces à Chevenez

## Transports

- Bus et véhicules

## Loisirs

- Chemins de randonnée, piste cyclables, LE PRÉHISTO-PARC DE RÉCLÈRE, Grottes...

# Commodité et confort

---

## Environnement

- Entourage: Verdoitant, Village
- Commerces: Commerces, Restaurant(s)
- Transports: Arrêt de bus
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire, Enfants bienvenus
- Sport (à proximité): Manège, Piste cyclable, Sentiers de randonnée
- Loisirs & points d'intérêt: Monuments religieux, Musée
- Autres (proximité): Proche douane

## Extérieur

- Extérieurs: Jardin, Silencieux/tranquille, Verdure
- Parking: Couvert à voiture

## Intérieur

- Cuisine: Cuisine ouverte
- Salles d'eau: WC visiteurs
- Pièces annexes: Atelier, Vérande
- Meublé: Non meublé
- Vitrage: Double vitrage
- Luminosité: Lumineux

## Équipement

- Type de cuisine: Kitchenette
- Équipements de cuisine: Four, Plaques vitrocéramiques, Réfrigérateur
- Équipements SDB: Douche

## Sol



— Type de sol: Carrelage

#### **Ensoleillement**

— Type d'ensoleillement: Favorable

#### **Vue**

— Type de vue: Belle vue, Champêtre

#### **Style**

— Type de style: Classique



## Contact

Neuschwander immobilier

Rue de la Maltière 7  
2800 Delémont

info@neu-immo.ch  
032 423 42 75

[www.neu-immo.ch](http://www.neu-immo.ch)

## Benjamin Neuschwander

079 646 10 04

bn@neu-immo.ch



Français, Allemand, Suisse-  
Allemand, Anglais, Espagnol

## Consulter l'annonce en ligne



<https://www.neu-immo.ch/location/appartements/reclere/appartement-neuf-11920/>

## Remarque

