



# Atelier à transformer en une maison familiale à Bassecourt à vendre

CHF 490'000 — CH-2854 Bassecourt dans le canton du Jura — REF. V-261025

## Points forts

	577 m <sup>2</sup> Surface du terrain		1 Jardin		1 Terrasse		À rénover
--	--	--	-------------	--	---------------	--	-----------

## Descriptif

Au cœur du village de Bassecourt, cette maison transformée en atelier, n'attend que vos idées pour devenir une maison familiale.

Cette demeure vous offre des possibilités incroyables **dans un quartier prisé du village avec une parcelle de 577 m<sup>2</sup>.**

Utilisez cette page blanche pour y dessiner vos rêves d'aménagement et y construire votre futur cocon.

Ce solide bâtiment **dispose de 10 pièces fonctionnelles et lumineuses que vous arrangerez selon vos besoins et vos goûts.** Vous trouverez toutes les commodités à proximité : banques, bureau de poste, centre sportif, musée et sentiers de vélo.

Les infrastructures de transport facilitent les déplacements : gare, arrêts de bus, entrée/sortie d'autoroute.



Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle de dessiner votre avenir au gré de votre



imagination !

## Caractéristiques

---

### Caractéristiques principales

Type de bien	Maison individuelle	Condition	À rénover
Pièce(s)	4.5	Surface terrain	577 m <sup>2</sup>
Référence	V-261025	Disponibilité	À convenir

### Aménagements intérieurs

Nombre d'étage total	1	Chambre(s)	3
Nombre de sous-sols	1	WC	3

### Espace(s) extérieur(s)

Terrasse(s)	1
-------------	---

### Informations complémentaires

Altitude	477 m
----------	-------

## Aménagements intérieurs

---

### Sous sol

- 1 kitchenette
- 2 vestiaires
- 1 pièce stock
- 1 local citerne/chauffage
- 1 local technique d'usine
- 1 atelier bains (pièces)

### Rez de chaussée

- 1 hall
- 2 bureaux
- 1 atelier de polissage
- 1 atelier de visitage
- 2 WC/lavabo

## Aménagements extérieurs

---

### Extérieurs

- 10 places de parc
- 1 quai de chargement
- 1 terrasse



# Localité et emplacement

---

## Situation

Accessibilité : Bassecourt se trouvant en voiture à :

- 17 minutes de Porrentruy
- 36 minutes de la Gare TGV à Belfort
- 35 minutes de Biel
- 45 minutes de Bâle
- 1h10 de Neuchâtel
- 1h55 de Lausanne

## Commune

- Population : 3'346 habitants
- [www.haute-sorne.ch](http://www.haute-sorne.ch)

Bassecourt, au cœur du Jura, offre une situation idéale pour vos activités commerciales. Le village est entouré de verdure et offre de nombreuses possibilités de loisirs, tels que le centre sportif, le parcours de ski et le sentier de vélo. Vous trouverez également un choix de restaurants et de cafés dans les environs. Les transports publics sont nombreux, avec des bus et une gare. Les commerces sont également présents, avec un supermarché à proximité et une variété de boutiques et de services dans le village.

## Accès

- Aisé par route secondaire

## Commerces

- Proche des commodités

## Transports

- Train, bus, véhicules et autoroute A16

## Loisirs

- Diverses sociétés culturelles et sportives

# Commodité et confort

---

## Environnement

- Entourage: Quartier de villas, Verdo�ant, Village
- Commerces: Banque, Commerces, Pharmacie, Poste, Restaurant(s)
- Transports: Arrêt de bus, Entrée/sortie autoroute, Gare
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire, Ecole secondaire, Ecole secondaire II, Ecoles internationales, Enfants bienvenus, Haute école
- Sport (à proximité): Centre sportif, Piste cyclable, Sentiers de randonnée, Terrain de football
- Loisirs & points d'intérêt: Monuments religieux, Musée, Salle de spectacle
- Santé: Médecin
- Accès: Sans ascenseur

## Extérieur



- Extérieurs: Jardin, Terrasse(s)
- Parking: Parking
- Disposition: Construit sur un terrain plat

## Intérieur

- Pièces annexes: Cave
- Vitrage: Double vitrage

## Équipement

- Type de cuisine: Cuisine à aménager
- Buanderie: Branchements pour colonne de lavage
- Confort (autres): Éclairage extérieur

## Sol

- Type de sol: Carrelage

## État

- Travaux à prévoir: A rénover, A transformer, Repris en l'état

## Ensoleillement

- Type d'ensoleillement: Optimal
- Période d'ensoleillement: Toute la journée

## Vue

- Type de vue: Belle vue, Champêtre
- Points d'intérêt: Forêt

## Style

- Type de style: Classique Demeure atypique



## Contact

Neuschwander immobilier

Rue de la Maltière 7  
2800 Delémont

info@neu-immo.ch  
032 423 42 75

[www.neu-immo.ch](http://www.neu-immo.ch)

## Lisa Marisa Budry

032 521 09 77

lmb@neu-immo.ch



 Français, Allemand, Suisse-  
Allemand, Anglais, Italien

## Consulter l'annonce en ligne



<https://www.neu-immo.ch/vendre/maisons/bassecourt/maison-individuelle-11889/>

## Remarque

