

À saisir



Surface commerciale de 180 m² en cours de rénovation à Delémont

CHF 162 / m² / an — CH-2800 Delémont dans le canton du Jura — REF. L-250523-

1

Points forts

2023 Rénovation	180 m ² Surface totale	1 Sanitaire	7 Pièces

Descriptif

Local commercial de 7 pièces sur 180 m² situé en zone industrielle à Delémont.

Bénéficiant d'une accessibilité rapide par l'autoroute ainsi que la proximité du centre-ville et de la gare, ce local offre un lieu de travail idéal pour toute activité du secteur tertiaire tel que bureau d'ingénieur, d'architecture mais pourrait également convenir pour un cabinet de physiothérapie. Un atelier ou une activité industrielle est possible également.

Des places de parc sont disponibles.

Caractéristiques



Caractéristiques principales

Type de bien	Local commercial	Référence	L-250523-1
Prix/m ²	CHF 150.-/an	Disponibilité	Immédiatement
Charges/m ²	CHF 12.-/an	Dernière(s) rénovation(s)	2023
Pièce(s)	7		

Aménagements intérieurs

Étage	1er étage	Sanitaire(s)	1
WC	1		

Surface

Surface utile	180 m ²
---------------	--------------------

Localité et emplacement

Situation

Accessibilité : Delémont se trouvant en voiture à :

- 20 minutes de Porrentruy
- 40 minutes de la Gare TGV à Belfort
- 35 minutes de Biel
- 45 minutes de Bâle
- 1h10 de Neuchâtel
- 1h55 de Lausanne

Commune

Commune de Delémont
Population : env. 12'000 habitants

Accès

Aisé par route secondaire, autoroute A16

Commerces

Magasins d'alimentations, restaurants, boulangerie, boutiques etc... sont à votre disposition

Transports

Bus, train et véhicules

Loisirs



Diverses sociétés sportives et culturelles

Commodité et confort

Environnement

- Entourage: Centre-ville Zone industrielle
- Commerces: Banque, Commerces, Poste, Restaurant(s)
- Transports: Arrêt de bus, Entrée/sortie autoroute, Gare
- Santé: Hôpital / Clinique, Médecin

Extérieur

- Parking: Parking

Équipement

- Installations tél./élec.: Connexion Internet, Téléphone, Téléréseau Fax



Contact

Neuschwander immobilier

Rue de la Maltière 7
2800 Delémont

info@neu-immo.ch
032 423 42 75

www.neu-immo.ch

Benjamin Neuschwander

079 646 10 04

bn@neu-immo.ch



Français, Allemand, Suisse-
Allemand, Anglais, Espagnol

Consulter l'annonce en ligne



<https://www.neu-immo.ch/location/locaux-commerciaux/delemont/local-commercial-11882/>

Remarque

