

Visite immersive



# Appartement de 3.5 pièces à louer à Courrendlin

CHF 980.-/mois — CH-2830 Courrendlin — REF. L-250825

## Points forts

|                            |                              |               |             |           |                 |             |                   |
|----------------------------|------------------------------|---------------|-------------|-----------|-----------------|-------------|-------------------|
|                            |                              |               |             |           |                 |             |                   |
| 63 m2<br>Surface habitable | Pompe à chaleur<br>Chauffage | 2<br>Chambres | 1<br>Balcon | 1<br>Cave | 1<br>Sanitaires | 1<br>Douche | Centre du village |

## Descriptif

Situé au cœur du village de **Courrendlin**, cet appartement de **3.5 pièces** offre un cadre de vie agréable et pratique, à **deux pas des écoles, des commerces et des transports publics**.

Situé dans un immeuble bien entretenu, l'appartement séduit par sa disposition fonctionnelle et sa luminosité. Il se compose d'un séjour accueillant, d'une cuisine agencée, de deux chambres confortables, d'une salle de bains et d'un **joli petit balcon**, idéal pour profiter d'un moment de calme en extérieur.

Une cave est comprise dans le prix.

Pour plus d'information, n'hésitez pas à nous contacter.

A visiter sans plus tarder !



**NEUSCHWANDER**  
IMMOBILIER

Benjamin  
Neuschwander

Rue de la Maltière 7  
2800 Delémont

079 646 10 04  
bn@neu-immo.ch



www.neu-immo.ch

## Caractéristiques principales

|                  |                        |                   |               |
|------------------|------------------------|-------------------|---------------|
| Type de bien     | Appartement traversant | Surface habitable | 63 m²         |
| Prix (Loyer net) | CHF 900.-/mois         | Pièce(s)          | 3.5           |
| Charges          | Acompte CHF 80.-/mois  | Référence         | L-250825      |
| Total            | CHF 980.-/mois         | Disponibilité     | Immédiatement |

## Aménagements intérieurs

|            |           |                          |   |
|------------|-----------|--------------------------|---|
| Étage      | 1er étage | Sanitaire(s)             | 1 |
| Chambre(s) | 2         | Nombre de niveau du bien | 1 |

## Espace(s) extérieur(s)

|           |   |
|-----------|---|
| Balcon(s) | 1 |
|-----------|---|

## Stationnement

|                        |            |                        |   |
|------------------------|------------|------------------------|---|
| Parking disponible     | Optionnel  | Place(s) extérieure(s) | 1 |
| Place(s) intérieure(s) | 1 (inclus) |                        |   |

## Énergie & techniques du bâtiment

|           |                       |
|-----------|-----------------------|
| Chauffage | Pompe à chaleur / sol |
|-----------|-----------------------|

## Informations complémentaires

|          |       |
|----------|-------|
| Altitude | 436 m |
|----------|-------|

## Aménagements intérieurs

### Sous sol

- Cave

## Localité et emplacement

### Situation

Accessibilité : Courrendlin se situe à 5 minutes de Delémont

Delémont se trouvant en voiture à :

- 20 minutes de Porrentruy
- 45 minutes de la Gare TGV à Belfort
- 35 minutes de Bienne
- 50 minutes de Bâle
- 1h15 de Neuchâtel
- 2h00 de Lausanne



## Commune

- Commune de Courrendlin
- Population: 2'487 habitants

## Accès

- Aisé par route principale
- Autoroute A16

## Commerces

- Centre commercial
- Magasin d'alimentation
- Boucherie
- Boulangerie

## Transports

- Bus et véhicules

## Loisirs

- Salle de fitness
- Club de football
- Randonnées

# Commodité et confort

---

## Environnement

- Entourage: Village
- Commerces: Banque, Commerces, Poste, Restaurant(s), Rue commerçante
- Transports: Arrêt de bus, Entrée/sortie autoroute
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire, Ecole secondaire, Ecole secondaire II, Ecoles internationales, Enfants bienvenus, Haute école
- Sport (à proximité): Proche d'un golf, Sentiers de randonnée, Terrain de football
- Loisirs & points d'intérêt: Monuments religieux
- Santé: Médecin
- Accès: Sans ascenseur

## Extérieur

- Extérieurs: Balcon(s)

## Intérieur

- Cuisine: Cuisine habitable
- Salles d'eau: Salle de bain privative
- Pièces annexes: Cave
- Meublé: Non meublé
- Vitrage: Double vitrage
- Luminosité: Lumineux
- Animaux de compagnie: Animaux non autorisés



## Équipement

- Type de cuisine: Cuisine équipée
- Équipements de cuisine: Four, Lave-vaisselle, Plaques vitrocéramiques, Réfrigérateur
- Buanderie: Lave-linge, Sèche-linge
- Équipements SDB: Douche

## Sol

- Type de sol: Carrelage, Parquet

## État

- Travaux non nécessaires: Rénové

## Vue

- Type de vue: Dégagée

## Style

- Type de style: Moderne



## Contact



Consulter l'annonce en ligne



<https://www.neu-immo.ch/location/appartements/courrendlin/appartement-traversant-11831/>

### Remarque

