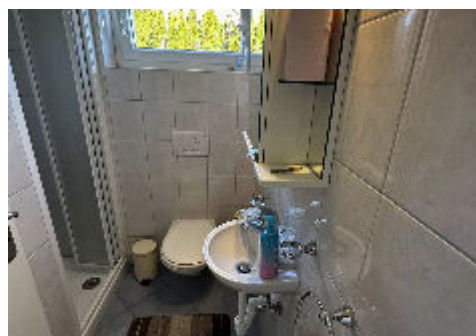










Exclusivité



# Maison familiale de 5.5 pièces à vendre à Bassecourt

CHF 725'000 — CH-2854 Bassecourt dans le canton du Jura — REF. V-261524

## Points forts

 106.2 m <sup>2</sup> Surface habitable	 520 m <sup>2</sup> Surface du terrain	 4 Chambres	 2 Sanitaires	 2007 Année de construction	 Pompe à chaleur Chauffage	 1 Terrasse	 1 Jardin
--	---	--	--	--	--	--	--

## Descriptif

Maison individuelle de type familiale, située dans le village de Bassecourt, au cœur d'un quartier de villas à l'environnement verdoyant.

Cette maison de 5,5 pièces offre un espace de vie idéal pour une famille. L'environnement est très agréable avec un parc à proximité. Cette dernière se trouve également à proximité des commerces, des services, des transports en commun et un peu plus loin, la gare. Les enfants seront ravis de jouer au parc ou dans le jardin.

Elle nécessite quelques travaux de rafraîchissement à l'intérieur, à discuter sur place.

A visiter sans plus tarder ! N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

## Caractéristiques



NEUSCHWANDER  
IMMOBILIER

Lisa Marisa  
Budry

Rue de la Maltière 7  
2800 Delémont

032 521 09 77  
lmb@neu-immo.ch



www.neu-immo.ch

## Caractéristiques principales

Type de bien	Maison individuelle	Référence	V-261524
Surface habitable	106.2 m <sup>2</sup>	Surface terrain	520 m <sup>2</sup>
Pièce(s)	5.5	Disponibilité	Immédiatement
Logement(s)	1	Année de construction	2007

## Aménagements intérieurs

Nombre d'étage total	2	Sanitaire(s)	2
Chambre(s)	4	Volume	660 m <sup>3</sup>
WC	2		

## Espace(s) extérieur(s)

Terrasse(s)	1
-------------	---

## Stationnement

Parking disponible	Obligatoire	Place(s) extérieure(s)	3
Place(s) intérieure(s)	1	Place(s) totale(s)	4

## Énergie & techniques du bâtiment

Chauffage	Pompe à chaleur / sol	Eau chaude sanitaire	Pompe à chaleur
-----------	-----------------------	----------------------	-----------------

## Informations complémentaires

Altitude	477 m	Bâtiment classé / protégé	Non
----------	-------	---------------------------	-----

# Aménagements intérieurs

## Rez de chaussée

- 1 hall d'entrée de 5 m<sup>2</sup>
- 1 salle d'eau avec douche, lavabo et un WC de 2.4 m<sup>2</sup>
- 1 buanderie de 7.3 m<sup>2</sup>
- 1 cuisine ouverte de 11.6 m<sup>2</sup>
- 1 grand séjour de 54.3 m<sup>2</sup>
- 1 garage de 20.4 m<sup>2</sup>

## 1er niveau

- 1 chambre 11.2 m<sup>2</sup>
- 1 chambre 15.6 m<sup>2</sup>
- 1 chambre 11.7 m<sup>2</sup>
- 1 chambre 12.4 m<sup>2</sup>
- 1 salle de bain 10.4 m<sup>2</sup>



- 1 réduit 6.8 m<sup>2</sup>

## Localité et emplacement

---

### Situation

Accessibilité : Bassecourt se trouvant en voiture à :

- 17 minutes de Porrentruy
- 36 minutes de la Gare TGV à Belfort
- 35 minutes de Bienne
- 45 minutes de Bâle
- 1h10 de Neuchâtel
- 1h55 de Lausanne

### Commune

- Population : 3'346 habitants
- [www.haute-sorne.ch](http://www.haute-sorne.ch)

### Accès

- Aisé par route secondaire
- Autoroute A16 entrée Bassecourt à 10 minutes

### Commerces

- Proche des commodités

### Transports

- Bus et véhicules

### Loisirs

- Diverses sociétés culturelles et sportives

## Commodité et confort

---

### Environnement

- Entourage: Parc, Quartier de villas, Quartier résidentiel, Verdoyant, Village
- Commerces: Banque, Commerces, Pharmacie, Poste, Restaurant(s), Rue commerçante
- Transports: Arrêt de bus, Entrée/sortie autoroute, Gare
- Enfants & scolarité: Aire de jeux, Crèche/garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire, Ecole secondaire, Ecole secondaire II, Ecoles internationales, Enfants bienvenus, Haute école
- Sport (à proximité): Centre sportif, Manège, Piscine intérieure, Piscine publique, Piste cyclable, Proche d'un golf, Sentiers de randonnée, Station de ski, Terrain de football
- Loisirs & points d'intérêt: Monuments religieux, Musée, Salle de spectacle
- Santé: Centre thermal, Hôpital / Clinique, Médecin
- Accès: Sans ascenseur

### Extérieur

- Extérieurs: Jardin, Silencieux/tranquille, Terrasse(s), Verdures
- Parking: Garage, Place(s) de parc visiteur(s)



## Intérieur

- Cuisine: Cuisine habitable, Cuisine ouverte
- Pièces annexes: Grenier
- Meublé: Non meublé
- Cheminée: Cheminée
- Vitrage: Double vitrage
- Luminosité: Lumineux

## Équipement

- Type de cuisine: Cuisine agencée, Cuisine avec îlot
- Équipements de cuisine: Congélateur, Four, Lave-vaisselle, Plaques vitrocéramiques, Réfrigérateur
- Buanderie: Lave-linge, Sèche-linge
- Équipements SDB: Baignoire, Douche
- Installations tél./élec.: Connexion Internet, Téléphone

## Sol

- Type de sol: Carrelage, Stratifié

## État

- Travaux non nécessaires: Bon
- Travaux à prévoir: A rafraichir

## Exposition

- Orientation: Nord, Sud, Est, Ouest

## Ensoleillement

- Type d'ensoleillement: Optimal
- Période d'ensoleillement: Toute la journée

## Vue

- Type de vue: Champêtre

## Style

- Type de style: Moderne



